



ROMÂNIA
UAT COMUNA SEMLAC
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

NR. 2189/31.03.2022

Către,
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ ARAD

Atașat prezentei, vă înaintăm dosarul nr. 36 / 31.03.2022 privind comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 20 / 14.03.2022 conform dispozițiilor Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, și a Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate.

Cu deosebită considerație.

PRIMARUL COMUNEI SEMLAC

~~STOIAN DEBUTIA~~



SECRETAR GENERAL,

~~BUNDAU FLORINA~~





ROMÂNIA

UAT COMUNA SEMLAC

jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,

tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 – 534.137,

e-mail: primaria@semlac.ro

Nr. 2190/31.03.2022

PROCES VERBAL

Încheiat azi 31.03.2022

Subsemnatele Bundău Florina –Secretar General al Comunei Semlac, Dragomir Simina-Corina Inspector, grad I Compartimentul Agricol – am procedat la afişarea la sediul Primăriei Comunei Semlac și pe site-ul instituției, a:

comunicărilor de acceptare a ofertei de vânzare a terenului făcută de FREY WERNER SIEGFRID prin împuternicit BREBENARU RADU , având procura specială nr. 04/04.01.2022

înregistrată sub nr. 36/31.03.2022

BUNDĂU FLORINA

DRAGOMIR SIMINA-CORINA

Stampila instituției.



Formular pentru persoane juridice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul..... ARAD localitatea (*).....	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență..... 36 din..... 31.08.2022 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)..... SEMLAC	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DRAGOMIR SIMINA CORINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **KOTHAI CAMELIA LUCIA**, domiciliat /domiciliată în
~~.....~~, str....., nr. ~~.....~~, bl....., sc....., ap....., județul /sectorul
Arad, telefon ~~.....~~, act de identitate ~~.....~~, seria ~~.....~~, nr. ~~.....~~ eliberat de ~~.....~~
~~.....~~, la data ~~.....~~, CNP/CIF/CUI-~~.....~~ în calitate de .Administrator,
prin.....conform

2. (*) pentru : S.C. AGROVEST S.R.L având un număr de ordine în registrul comerțului
J02/436/1999, cod unic de înregistrare RO 12176907

3. (*)cu sediul în : localitatea ~~.....~~, str. nr. ~~.....~~, bl., sc.
..., et., ap., județul/sectorul .Arad, codul poștal 317295, telefon, fax ...
....., e-mail, website,
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
suprafață de 3,4433 ha ,identificat cu număr cadastral 305281, înscris în cartea funciară nr. 305281 a
localității Semlac, T 81 A298/11 făcută de FREY WERNER SIEGFRIED și afișată în data de
14.03.2022 la sediul Primăriei Semlac.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **168738,909** lei.
(unasutășaizecișioptmiișaptesutetreizecișioptleishnouăzeronouăbani).

În susținerea comunicării de acceptarea și a calității de preemtor , depun următoarele acte
doveditoare :

1. COPIE C.I
2. COPIE CONTRACT DE ARENDARE
3. COPIE C.U.I
4. HOTĂRÂRE ASOCIAT

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul
penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și
complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit,
SC AGROVEST SRL prin KOTHAİ CAMELIA LUCIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura





Data 31.03.2022

- NOTE:** - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale : societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A) / companie națională / societate națională / regie autonomă / cooperativă de credit / casă centrală / societate cooperativă / cooperativă agricolă / institut național de cercetare – dezvoltare / grup de interes economic (comerciant, necomerciant) / grup european de interes economic (comerciant, necomerciant) / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică autorizată / întreprinzător titular al întreprinderii individuale / reprezentant al întreprinderii familiale / membru al întreprinderii familiale.



ROMÂNIA

UAT COMUNA SEMLAC

jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

NR. 2195/31.03.2022

C ă t r e,

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ ARAD

Atașat prezentei, vă înaintăm dosarul nr. 34 / 31.03.2022 privind comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 22 / 14.03.2022 conform dispozițiilor Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, și a Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate.

Cu deosebită considerație.

PRIMARUL COMUNEI SEMLAC

~~STOLAN LETIȚIA~~



SECRETAR GENERAL,

~~BUNDĂU FLORINA~~





ROMÂNIA
UAT COMUNA SEMLAC
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

Nr. 2196/31.03.2022

PROCES VERBAL

Încheiat azi 31.03.2022

Subsemnatele Bundău Florina –Secretar General al Comunei Semlac, Dragomir Simina-Corina Inspector, grad I Compartimentul Agricol – am procedat la afişarea la sediul Primăriei Comunei Semlac și pe site-ul instituției, a:

comunicărilor de acceptare a ofertei de vânzare a terenului făcută de FREY WERNER SIEGFRID prin împuternicit BREBENARU RADU , având procura specială nr. 04/04.01.2022

înregistrată sub nr. 34/31.03.2022


BUNDĂU FLORINA

DRAGOMIR SIMINA-CORINA

Ștampila instituției.



Formular pentru persoane juridice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul..... ARAD localitatea (*).....	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență..... 34 din..... 31.03.2022 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)..... SEMLAC	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DRAGONIR SIMINA-CORINA	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

5. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **KOTHAI CAMELIA LUCIA**, domiciliat /domiciliată în [redacted], str....., nr. [redacted], bl....., sc....., ap....., județul /sectorul Arad, telefon [redacted], act de identitate [redacted], seria **A**, nr. [redacted] eliberat de [redacted] [redacted], la data [redacted], CNP/CIF/CUI [redacted], în calitate de Administrator, prin.....conform

2. (*) pentru : S.C. AGROVEST S.R.L având un număr de ordine în registrul comerțului J02/436/1999, cod unic de înregistrare RO 12176907

3. (*)cu sediul în : localitatea [redacted], str..... nr. [redacted], bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul Arad, codul poștal [redacted], telefon....., fax....., e-mail....., website....., prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3,02 ha ,identificat cu număr cadastral CAD989/303688, înscris în cartea funciară nr. 303688 a localității Semlac, T 121 A570/8 făcută de FREY WERNER SIEGFRIED și afișată în data de 14.03.2022 la sediul Primăriei Semlac.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **147995** lei.
(unasutăpatruzecișișapteînouășutenouăzecișicincilei).

În susținerea comunicării de acceptarea și a calității de preemtor , depun următoarele acte doveditoare :

1. COPIE C.I
2. COPIE CONTRACT DE ARENDARE
3. COPIE C.U.I
4. HOTĂRÂRE ASOCIAT

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,
SC AGROVEST SRL prin KOTHA CAMELIA LUCIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



Data **31.03.2022** ...

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale : societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / companie națională / societate națională / regie autonomă / cooperativă de credit / casă centrală / societate cooperativă / cooperativă agricolă / institut național de cercetare – dezvoltare / grup de interes economic (comerciant, necomerciant) / grup european de interes economic (comerciant, necomerciant) / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică autorizată / întreprinzător titular al întreprinderii individuale / reprezentant al întreprinderii familiale / membru al întreprinderii familiale.



ROMÂNIA

UAT COMUNA SEMLAC

jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,

tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,

e-mail: primaria@semlac.ro

NR 2197/31.03.2022

Către,

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ ARAD

Atașat prezentei, vă înaintăm dosarul nr. 35 / 31.03.2022 privind comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 14 / 14.03.2022 conform dispozițiilor Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, și a Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate.

Cu deosebită considerație.

PRIMARUL COMUNEI SEMLAC

~~STOIAN FLORINA~~



SECRETAR GENERAL,

~~BUNDĂU FLORINA~~



ROMÂNIA
UAT COMUNA SEMLAC
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

Nr. 2198/31.03.2022

PROCES VERBAL

Încheiat azi 31.03.2022

Subsemnatele Bundău Florina –Secretar General al Comunei Semlac, Dragomir Simina-Corina Inspector, grad I Compartimentul Agricol – **am procedat la afişarea la sediul Primăriei Comunei Semlac și pe site-ul instituției, a:**

comunicărilor de acceptare a ofertei de vânzare a terenului făcută de FREY KLAUS ANDREAS prin împuternicit BREBENARU RADU , având procura specială nr. 05/04.01.2022

înregistrată sub nr. 35/31.03.2022

BUNDĂU FLORINA

DRAGOMIR SIMINA-CORINA



Formular pentru persoane juridice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul..... ARAD	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență..... 35
localitatea (*).....	din..... 31.03.2022
.....	(zi/lună/an) (*)
Primăria (*)..... SEMLAC	
.....	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DRAGOMIR SIMINA CORINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

3. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **KOTHAI CAMELIA LUCIA**, domiciliat /domiciliată în
....., str....., nr., bl....., sc....., ap....., județul /sectorul
Arad, telefon, act de identitate, seria . .., nr. eliberat de,
....., la data, CNP/CIF/CUI, în calitate de .Administrator,
prin.....conform

2. (*) pentru : S.C. AGROVEST S.R.L având un număr de ordine în registrul comerțului
J02/436/1999, cod unic de înregistrare RO 12176907

3. (*)cu sediul în : localitatea, str. nr., bl., sc.
..., et., ap., județul/sectorul .Arad, codul poștal 317295, telefon, fax ...
..., e-mail, website,
prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în
suprafață de 3,4433 ha ,identificat cu număr cadastral 305281, înscris în cartea funciară nr. 305281 a
localității Semlac, T 81 A298/11 făcută de FREY KLAUS ANDREAS și afișată în data de
14.03.2022 la sediul Primăriei Semlac.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **168738,909 lei**.
(unasutășazecișioptmiișaptesutetrezecișioptleišinouăzeronouăbani).

În susținerea comunicării de acceptarea și a calității de preemtor , depun următoarele acte
doveditoare :

1. COPIE C.I
2. COPIE CONTRACT DE ARENDARE
3. COPIE C.U.I
4. HOTĂRÂRE ASOCIAT

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul
penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și
complete.

Preemptor potențial cumpărător/imputernicit
SC AGROVEST SRL prin KOTHA CAMELIA LUCIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 31.03.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale : societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A) / companie națională / societate națională / regie autonomă / cooperativă de credit / casă centrală / societate cooperativă / cooperativă agricolă / institut național de cercetare – dezvoltare / grup de interes economic (comerciant, necomerciant) / grup european de interes economic (comerciant, necomerciant) / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică autorizată / întreprinzător titular al întreprinderii individuale / reprezentant al întreprinderii familiale / membru al întreprinderii familiale.



ROMÂNIA

UAT COMUNA SEMLAC

jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,

tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,

e-mail: primaria@semlac.ro

NR. 2199/31.03.2022

Către,

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ ARAD

Atașat prezentei, vă înaintăm dosarul nr. 37 / 31.03.2022 privind comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare nr. 21 / 14.03.2022 conform dispozițiilor Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, și a Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate.

Cu deosebită considerație.

PRIMARUL COMUNEI SEMLAC

~~STOIANCĂ MIHAELA~~

Jud. ARAD

3

C.I.F. 3518830

SECRETAR GENERAL,

~~BUNDĂU FLORINA~~



ROMÂNIA
UAT COMUNA SEMLAC
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

Nr. 2200 / 31.03.2022

PROCES VERBAL

Încheiat azi 31.03.2022

Subsemnatele Bundău Florina –Secretar General al Comunei Semlac, Dragomir Simina-Corina Inspector, grad I Compartimentul Agricol – am procedat la afișarea la sediul Primăriei Comunei Semlac și pe site-ul instituției, a:

comunicărilor de acceptare a ofertei de vânzare a terenului făcută de FREY HORST FRANZ prin împuternicit BREBENARU RADU , având procura specială nr. 06/04.01.2022

înregistrată sub nr. 37/31.03.2022


BUNDĂU FLORINA

DRAGOMIR SIMINA-CORINA

Ștampila instituției



Formular pentru persoane juridice -
COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul..... ARAD localitatea (*).....	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență..... 37 din... 31.03.2022 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*)..... SEMILAC	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare..... 
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DRAGOMIR SIMINA CORINA	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

5. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **KOTHAI CAMELIA LUCIA**, domiciliat /domiciliată în ~~.....~~, str....., nr. ~~.....~~, bl....., sc....., ap....., județul /sectorul Arad, telefon 0745134133, act de identitate ~~.....~~, seria ~~.....~~ nr. ~~.....~~ eliberat de ~~.....~~ la data ~~.....~~, CNP/CIF/CUI ~~.....~~, în calitate de Administrator, prin.....conform

2. (*) pentru : S.C. AGROVEST S.R.L având un număr de ordine în registrul comerțului J02/436/1999, cod unic de înregistrare RO 12176907

3. (*)cu sediul în : localitatea ~~.....~~, str. nr. ~~.....~~ bl., sc., et., ap., județul/sectorul Arad, codul poștal 317295, telefon, fax, e-mail, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 3,4433 ha ,identificat cu număr cadastral 305281, înscris în cartea funciară nr. 305281 a localității Semlac, T 81 A298/11 făcută de FREY HORST FRANZ și afișată în data de 14.03.2022 la sediul Primăriei Semlac.

Prețul oferit pentru cumpărare este de **168738,909** lei.
(unasutășaizecișioptmiișaptesutetreizecișioptleișinouăzeronouăbani).

În susținerea comunicării de acceptarea și a calității de preemtor , depun următoarele acte doveditoare :

1. COPIE C.I
2. COPIE CONTRACT DE ARENDARE
3. COPIE C.U.I
4. HOTĂRÂRE ASOCIAT

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii **nr. 286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuternicit
SC AGROVEST SRL prin KOTHA CAMELIA LUCIA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura





Data ... 31.03.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale : societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A) / companie națională / societate națională / regie autonomă / cooperativă de credit / casă centrală / societate cooperativă / cooperativă agricolă / institut național de cercetare – dezvoltare / grup de interes economic (comerciant, necomerciant) / grup european de interes economic (comerciant, necomerciant) / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică autorizată / întreprinzător titular al întreprinderii individuale / reprezentant al întreprinderii familiale / membru al întreprinderii familiale.