



ROMÂNIA  
UAT COMUNA SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

Nr. 1788/16.03.2022

C ă t r e,  
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ ARAD

Atașat prezentei, vă înaintăm dosarul nr. 27 / 16.03.2022 privind vânzarea de teren, conform dispozițiilor Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, și a Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate.  
Cu deosebită considerație.

PRIMARUL COMUNEI SEMLAC,

STOIAN LEONIDA



SECRETAR GENERAL,

BUNDĂU FLORINA



ROMÂNIA  
UAT COMUNA SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

Nr. ~~180~~ din 16.03.2022

## PROCES VERBAL

Încheiat azi 16.03.2022

Subsemnatele Bundău Florina, Secretar General al Comunei Semlac, Dragomir Simina - Corina, Inspector, grad I Compartimentul Agricol – am procedat la afişarea la sediul Primăriei Comunei Semlac, a:

ofertei de vânzare, cu respectarea prevederilor art. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2014\*, făcută de MUNTEAN MIHAIȚĂ-LEONARD și MUNTEAN NICOLETA-LETIȚIA, prin împuternicit MUNTEAN MIHAIȚĂ-LEONARD, procura special nr. [redacted] din [redacted] înregistrată sub nr. 27/16.03.2022

BUNDĂU FLORINA

DRAGOMIR SIMINA-CORINA





ROMÂNIA  
UAT COMUNA SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

Nr. 1791 / 16.03.2022

## PROCES VERBAL

Încheiat azi 16.03.2022

Subsemnatele Bundău Florina, Secretar General al Comunei Semlac, Dragomir Simina - Corina, Inspector, grad I Compartimentul Agricol - am procedat la afișarea la sediul Primăriei Comunei Semlac și pe site-ul instituției, a:

– Listei preemtorilor referitor la VÂNZARE TEREN făcută de :  
**MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD și MUNTEAN NICOLETA-LETIȚIA**

BUNDĂU FLORINA

DRAGOMIR SIMINA-  
CORINA



- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) SEMLAC	Nr. <u>27</u> din <u>16/03/2022</u> (zi/lună/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DRAGOMIR SIMINA-CORINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,



1. (\*) Subsemnații **MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted], Com. Semeș, județul/țara ARAD/ROMÂNIA și **MUNTEAN NICOLETA-LETIȚIA**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted], Mun. Arad, județul/țara [redacted]/ROMÂNIA

2. (\*\*) cu domiciliul în: Com. [redacted], str. ...., nr. [redacted], bl. ...., sc. ....B, et. ...., ap. ...., județul/sectorul Arad, codul poștal [redacted], țara ROMÂNIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă Căsătorit și Com. Semeș, str. ...., nr. [redacted], bl. ...., sc. ....B, et. ...., ap. ...., județul/sectorul Arad, codul poștal [redacted], țara [redacted], telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă Căsătorită.

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin **MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD**, CNP [redacted], în calitate de împuternicit, conform Procurii Speciale Nr. [redacted], localitatea Semeș, str. ...., nr. [redacted], bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Arad, codul poștal [redacted], telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....

2. Din categoria "arendași" S.C AGROMUREȘ S.R.L.

3. Din categoria "proprietari vecini" .....

Din categoria "tineri fermieri" .....

5. Din categoria "unități de cercetare" .....

6. Din categoria "alte persoane fizice" .....

7. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. ....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,37** ha situat în extravilanul localității SEMLAC, identificat cu număr cadastral **302195**, înscris în cartea funciară nr. **302195** al localității Semlac care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu  X;

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu  X;

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1</sup>:

1. COPIE CI VÂNZĂTORI

2. EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ

3. COPIE CONTRACT DE ÎNTREȚINERE

4. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**MUNTEAN MIHĂIȚĂ-  
LEONARD**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data **16.03.2022**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD**, CNP 1611103024484 și **MUNTEAN NICOLETA-LETIȚIA** CNP [redacted] având adresa de comunicare în Com. [redacted] str. [redacted] nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted] e-mail [redacted], tel. [redacted], având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,37(ha), la prețul de 16.983 Lei (șaisprezecemiinouășuteoptzecișitreidelei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SEMLAC	0,37	302195	302195	112	510/1/32	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit  
**MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.

Data 16.03.2022

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul (*)ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
SEMLAC	
Nr. <b>27</b> din <b>16.03.2022</b> *)	

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD** și **MUNTEAN NICOLETA-LEȚIȚIA** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C AGROMUREȘ S.R.L.	SEMLAC, ARAD
2.		
...		

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		



**4. Tinerii fermieri a căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

**5. Unități de cercetare ale căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

**6. Alte persoane fizice ale căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

**7. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

Primar,  
**STOIAN LĂCĂȚIA**  
 (numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,  
**BUNDĂU FLORINA**

*Florina Bundău*

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.



ROMÂNIA

UAT COMUNA SEMLAC

jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

Nr. 1792 / 16.03.2022

Către,

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ ARAD

Atașat prezentei, vă înaintăm dosarul nr. 28 / 16.03.2022 privind vânzarea de teren, conform dispozițiilor Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, și a Ordinului nr. 311/94/M.12/3.525/2020 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate.  
Cu deosebită considerație.

PRIMARUL COMUNEI SEMLAC,

STOIAN PETRINA  
SEMLAC  
Jud. ARAD  
3  
C.I.F. 3518930

SECRETAR GENERAL,

BUNDĂU FLORINA



ROMÂNIA  
UAT COMUNA SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

Nr. 1793 din 16.03.2022

## PROCES VERBAL

Încheiat azi

Subsemnatele Bundău Florina, Secretar General al Comunei Semlac, Dragomir Simina - Corina, Inspector, grad I Compartimentul Agricol – am procedat la afişarea la sediul Primăriei Comunei Semlac, a:

ofertei de vânzare, cu respectarea prevederilor art. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2014\*, făcută de MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD și MUNTEAN NICOLETA-LETIȚIA, prin împuternicit MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD, procura specială [redacted] din [redacted] înregistrată sub nr. 28/16.03.2022

BUNDĂU FLORINA

DRAGOMIR SIMINA-CORINA





ROMÂNIA  
UAT COMUNA SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

Nr. 1794 / 16.03.2022

## PROCES VERBAL

Încheiat azi 16.03.2022

Subsemnatele Bundău Florina, Secretar General al Comunei Semlac, Dragomir Simina - Corina, Inspector, grad I Compartimentul Agricol - am procedat la afișarea la sediul Primăriei Comunei Semlac și pe site-ul instituției, a:

– Listei preemtorilor referitor la VÂNZARE TEREN făcută de :  
**MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD și MUNTEAN NICOLETA-  
LETIȚIA**

BUNDĂU FLORINA

DRAGOMIR SIMINA-  
CORINA



- Formular pentru persoane fizice -

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) SEMLAC	Nr. .... 28 ... din 16 / 03 / 2022 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DRAGOMIR SIMINA-CORINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnații **MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP Pecica, data și locul nașterii 03.11.1961, Com. Semlac, județul țara ARAD/ROMÂNIA și **MUNTEAN NICOLETA-LETIȚIA**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted], Mun. Arad, județul țara [redacted]/ROMÂNIA

2. (\*\*) cu domiciliul în: Com. [redacted], str. ...., nr. [redacted], bl. ...., sc. .... B, et. ...., ap. ...., județul/sectorul Arad, codul poștal [redacted], țara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia [redacted], starea civilă [redacted] și Com. Semlac, str. [redacted], nr. [redacted], bl. ...., sc. .... B, et. ...., ap. ...., județul/sectorul Arad, codul poștal 317295, țara ROMÂNIA, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia [redacted], starea civilă [redacted].

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea [redacted], nr. [redacted], bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

4. (\*\*\*) Prin **MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD**, [redacted], în calitate de împuternicit, conform Procurii Speciale [redacted], localitatea [redacted], str. ...., nr. [redacted], bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul Arad, codul poștal 317295, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted].

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" [redacted]

2. Din categoria "arendași" S.C AGROMUREȘ S.R.L

3. Din categoria "proprietari vecini" [redacted]

4. Din categoria "tineri fermieri" .....
5. Din categoria "unități de cercetare" .....
6. Din categoria "alte persoane fizice" .....
7. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,40 ha situat în extravilanul localității SEMLAC, identificat cu număr cadastral 301923, înscris în cartea funciară nr. 301923 al localității Semlac care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu  X;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu  X;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare<sup>1)</sup>:

1. COPIE CI VÂNZĂTORI
2. EXTRAS DE CARTE FUNCARĂ
3. COPIE CONTRACT DE ÎNTREȚINERE
4. CERTIFICAT FISCAL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MUNTEAN MIHĂIȚĂ-  
LEONARD**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data . 16.03.2022 .

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata <sup>1)</sup>, **MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD**, CNP [REDACTED] și **MUNTEAN NICOLETA-LETIȚIA** CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în Com. [REDACTED], str. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], județul/sectorul Arad, codul poștal [REDACTED] e-mail [REDACTED], tel. [REDACTED], având teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,40(ha), la prețul de 35.700 Lei ( treizecișicincidemiișaptesutedelei )

Condițiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	SEMLAC	1,40	301923	301923	60	209/2/24	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Imputernicit  
**MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

L.S.

Data 16.03.2022

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



Județul (*)ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
SEMLAC	Nr <b>28</b> din <b>16.03.2020</b>

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **MUNTEAN MIHĂIȚĂ-LEONARD** și **MUNTEAN NICOLETA-LEȚIȚIA** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C AGROMUREȘ S.R.L	SEMLAC,ARAD
2.		
...		

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

4. Tinerii fermieri a căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

5. Unități de cercetare ale căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

6. Alte persoane fizice ale căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

7. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

Primar  
**STOIAN LETIȚIA**  
 (numele și prenumele/semnătura)



Secretar primărie,

**BUNDĂU FLORINA**  
 (semnătură)

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.