



ROMÂNIA  
COMUNA SEMLAC

ROMÂNIA – Jud. Arad, 317395 – Serviciu: Nr.836 Tel:0257 – 304 100, 534.135, 334137  
Fax:0257 –534 137. Email – [sc@semlac.ro](mailto:sc@semlac.ro)



Nr. 5139 / 18.10.2021

PROCES VERBAL

Încheiat azi 18.10.2021

Subsemnatii Bundău Florina, Secretar General al Comunei Semlac, Dragomir Simina - Corina, Inspector, grad I Compartimentul Agricol - am procedat în afişarea la sediul Primăriei Comunei Semlac și pe alte-și instituției, a:

- Listei preemtorilor referitor la VÂNZARE TEREN înscris de :  
ASĂVOAE MARIANA OLIMPIA DOINA

BUNDĂU FLORINA

DRAGOMIR SIMINA-  
CORINA





# ROMÂNIA

## COMUNA SEMLAC

ROMÂNIA – Jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr. 656 Tel: 0257 – 534.102, 534.135, 534127  
Fax: 0257 – 534.137, Email – [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)



Nr. 5738 din 18.10.2021

### PROCES VERBAL

Încheiat azi 18.10.2021

Subsemnatii Bundău Florina, Secretar General al Comunei Semlac, Dragomir Simina - Corina, Inspector, grad I Compartimentul Agricol – am procedat la afisarea la sediul Primăriei Comunei Semlac, a:

- ofertei de vânzare, cu respectarea prevederilor art. 6 alin. 2 din Legea nr. 17/2014\*, făcută de ASĂVOAE MARIANA OLIMPIA DOINA, prin împuternicit HERȚEG MIHAELA KARINA, procura specială ~~nr. 35/18.10.2021~~.

Înregistrată sub nr 35/18.10.2021

BUNDĂU FLORINA

DRAGOMIR SIMINA-CORINA



- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) ARAD	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) SEMLAC	Nr. <b>35</b> din <b>18</b> / <b>10</b> <b>2021</b> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) DRAGOMIR, SIMINA-CORINA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul, **ASĂVOAE MARIANA OLIMPIA DOINA**, CNP 2500908024481, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP [redacted], data și locul nașterii [redacted] Comuna [redacted], județul/țara ARAD/ROMÂNIA,

2. (\*\*) cu domiciliul în: comuna [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. B, et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul Arad, codul poștal [redacted], țara ROMÂNIA, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă căsătorit.

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted], județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

4. (\*\*\*) Prin **HERTEG MIHAELA-KARINA**, [redacted], în calitate de împuternicit, conform Procurații Speciale Nr. [redacted] localitatea [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], bl. [redacted], sc. [redacted], et. [redacted], ap. [redacted] județul Arad, codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted]

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următoarelor preempțiuni pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" .....
2. Din categoria "arendăși" S.C. AGRO BALUCA S.R.L.
3. Din categoria "proprietari vecini" .....
4. Din categoria "intri fermieri" .....
5. Din categoria "unități de cercetare" .....
6. Din categoria "alte persoane fizice" .....
7. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Județul (*)ARAD	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	
SEMLAC	Nr. 35 din 18.12.2021(*)

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **ASĂVOAE MARIANA OLIMPIA DOINA** în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

#### 2. Arendaș ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. AGRO RALUCA S.R.L.	<del>SEMLAC, JUDEȚUL ARAD</del>
2.		
...		

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

4. Tinerii fermieri a căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică(judice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului)	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. Unități de cercetare ale căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică(judice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului)	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. Alte persoane fizice ale căror ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică(judice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului)	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică(judice, asociați și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului)	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,  
**STOIAN LETIȚIA**  
 (numele și prenumele complet)



Secretar primărie,  
**Bundău Florina**

*Florina Bundău*

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.