

anexa nr. 3 la HCL nr. 89  
diu 02.08.2022

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC**  
Localitatea Semlac, str. Principala, nr. 656, judetul Arad

**CAIET DE SARCINI**

pentru concesiune teren intravilan, trup izolat, arabil,  
proprietatea privata a comunei Semlac, judetul Arad cu destinatia  
„Construire fabrica de nutrienti combinate”

## CAIET DE SARCINI

pentru concesiune teren intravilan, trup izolat, arabil, proprietate privata a comunei Semlac, judetul Arad cu destinatia „Construire fabrica de nutrienti combinate”

### 1. Preambul

Strategia de dezvoltare economico-sociala locala, prin consolidarea resurselor existente, furnizeaza comunei stabilitate si extindere economica solida. Dezvoltarea investitiilor locale presupune crearea unui climat care sa atraga si investitii interne/externe, ceea ce va crea un impact pozitiv asupra comunicatii, prin cresterea ofertei de noi locuri de munca direct create, cresterea salariilor, a vanzarilor, etc.

In conformitate cu prevederile art. 302 din Ordonanta Guvernului Romaniei nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ *“Bunurile care sunt prevazute prin lege sau care prin natura lor pot fi exploatate in vederea culegerii de fructe naturale, civile sau industriale si produse pot face obiectul concesiunii”*, coroborat cu art. 362 alin. 1 *“Bunurile proprietate privata a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale pot fi date in administrare, **concesionate** ori inchiriate”*.

Codul administrativ stabileste la art. 362 alin. 3 *“Dispozitiile privind darea in administrare, **concesionare**, inchirierea si dare in folosinta gratuita a bunurilor apartinand domeniului public al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale se aplica in mod corespunzator”*, astfel in vederea concesiunii unui bun proprietate privata a autoritatii administrativ teritoriale se aplica dispozitiile de la concesiunarea unui bun proprietate privata stabilite prin Codul administrativ.

Contractul de concesiune de bunuri proprietate privata este acel contract incheiat in forma scrisa prin care o autoritate privata, denumita **concedent**, transmite, pe o perioada determinata, unei persoane, denumite **concesionar**, care actioneaza pe riscul si raspunderea sa, dreptul si obligatia de exploatare a unui bun proprietate privata, in schimbul unei redevente.

Comuna Semlac din jud. Arad, are calitatea de concedent pentru bunurile proprietate privata a comunei, fiind reprezentat, in acest sens, de catre primarul comunei.

Bunurile imobile proprietate privata se inscriu in cartea funciara anterior incheierii contractului de concesiune de bunuri proprietate privata, dreptul de concesiune trebuie in scris in cartea funciara.

### 2. Datele de identificare ale concedentului organizator al procedurii

UAT Comuna Semlac prin Consiliul Local Semlac, cu sediul in localitatea Semlac, nr. 656, judetul Arad.

Date de contact: tel: 0257 534102; fax: 0257 534137, e-mail: primaria@semlac.ro

### 3. Obiectul concesiunii

Concesionare prin licitatie a terenului in suprafata totala de 63.675 mp, aflat in proprietatea privata a comunei Semlac, teren intravilan, trup izolat, arabil, fara sarcini, inscris in cartea funciara, astfel:

- CF nr. 303789 Semlac (nr. CF vechi 8161), nr. cadastral: 303789, nr. topografic: 5795-5812/1, situat in localitatea Semlac, judetul Arad, teren intravilan in suprafata de 63.675 mp;

### 4. Conditile de exploatare a concesiunii si obiectivele de ordin economic, financiar, social si de mediu urmarite de catre concedent privind exploatarea eficace a bunurilor ce fac obiectul concesiunii:

Concesionarul are obligatia de a construi pe terenul concesionat fabrica de nutrienti combinate cu urmatoarele componente: Fabrica de nutrienti combinate dotata cu toate echipamentele tehnologice necesare; spatiu de depozitare (silozuri) + anexe, pentru care are obligatia de a obtine toate aprobarile si avizele necesare realizarii investitiei.

Concesionarul va avea in vedere la exploatarea terenului respectarea si indeplinirea urmatoarelor cerinte:

- Obtinerea autorizatiilor, avizelor si reglementarilor cerute de lege pentru Construire fabrica de nutrienti combinate cu urmatoarele componente: Fabrica de nutrienti combinate dotata cu toate echipamentele tehnologice necesare; spatiu de depozitare (silozuri) + anexe pe cheltuiuala proprie;
- Construire fabrica de nutrienti combinate cu urmatoarele componente: Fabrica de nutrienti combinate dotata cu toate echipamentele tehnologice necesare; spatiu de depozitare (silozuri) + anexe.

Desfasurarea activitatilor specifice pentru administrarea bunurilor concesionate trebuie sa asigure:

- Administrarea si gestionarea spatiilor amenajate in interesul concesionarului si a comunitatii locale;
- Protejarea domeniului public al comunei Semlac si punerea in valoare a acestuia;
- Protectia si conservarea mediului natural in conformitate cu reglementarile legale in vigoare;
- Protectia sanatatii si igienei publice in conformitate cu reglementarile specifice in vigoare;
- Crearea si pastrarea de locuri de munca

### 5. Obligatiile privind protectia mediului, stabilite conform legislatiei in vigoare:

Avand in vedere prevederile OUG nr.195/2005 privind protectia mediului, concesionarul are responsabilitati si obligatii pentru a asigura un mediu sanatos prin aplicarea celor mai bune tehnici disponibile, prevenirea poluarii, reducerea riscurilor exploitarii.

Concesionarul poarta intreaga responsabilitate pentru respectarea prevederilor legale in domeniul protectiei mediului.

Concesionarul va lua toate masurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului pe intreaga durata a contractului de concesiune si pentru a obtine toate aprobarile si avizele/acordurile/autorizatiile necesare cerute de legislatia de mediu pentru utilizarea bunului/bunurilor concesionat/e, efectuarii investitiilor asumate, precum și altor activitati strict aferente folosintei bunului/bunurilor concesionat/e.

Contractul de concesiune transfera viitorului concesionar responsabilitatea cu privire la respectarea clauzelor de protectie a mediului, printre care, cele mai importante sunt:

- Gestionarea eficienta a deseurilor, in colaborare cu autoritatile locale;
- Asigurarea masurilor de prevenire a poluarii accidentale a solului si apelor subterane si de suprafata.

Concesionarul va lua toate masurile necesare in vederea asigurarii exploatarei in regim de continuitate si permanenta.

Conform art. 305 alin. (1), din Ordonanta Guvernului Romaniei nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, este interzisa subconcesionarea bunurilor concesionate, dar concesionarul poate inchiria bunul concesionat pe durata concesiunii unor terte parti, doar cu acordul Consiliului Local al comunei Semlac, jud. Arad, conditionat de realizarea de investitii suplimentare si crearea unor noi locuri de munca.

**6. Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de concesiune de bunuri proprietate privata sunt:**

- a) transparenta - punerea la dispozitie tuturor celor interesati a informatiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate privata;
- b) tratamentul egal - aplicarea, intr-o maniera nediscriminatorie, de catre autoritatea privata, a criteriilor de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate privata;
- c) proportionalitatea - orice masura stabilita de autoritatea privata trebuie sa fie necesara și corespunzatoare naturii contractului;
- d) nediscriminarea - aplicarea de catre autoritatea privata a acelorași reguli, indiferent de nationalitatea participantilor la procedura de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate privata, potrivit conditiilor prevazute in acordurile și conventiile la care Romania este parte;
- e) libera concurenta - asigurarea de catre autoritatea privata a conditiilor pentru ca orice participant la procedura de atribuire sa aiba dreptul de a deveni concesionar

in conditiile legii, ale conventiilor și acordurilor internationale la care Romania este parte.

### 7. Durata concesiunii:

Contractul de concesiune de bunuri proprietate privata se incheie in conformitate cu legea romana, indiferent de nationalitatea sau de cetatenia concesionarului, pentru o durata care nu va putea depasi 49 de ani, incepand de la data semnarii lui, cu posibilitatea de prelungire cu o perioada cel mult egala cu jumatate din durata sa initial, prin act aditional, numai prin Hotarare a Consiliului Local al comunei Semlac, jud. Arad.

Termenele previzibile pentru realizarea procedurii de concesiune: 90 zile.

### 8. Redevanta minima si modul de calcul al acesteia:

Redevanta trebuie sa stimuleze productia si sa asigure un nivel garantat de venituri pentru bugetul local. Redevanta obtinuta prin concesiune, din activitati de exploatare a resurselor la suprafata ale unitatilor administrativ-teritoriale, se constituie venit la bugetul unitatii administrativ-teritoriale concedente

Valoarea redeventei se stabileste, tinandu-se cont de urmatoorii factori:

- proportionalitatea redeventei cu beneficiile obtinute din exploatarea bunului de catre concesionar;
- valoarea de piata a bunului care face obiectul concesiunii;
- corelarea redeventei cu durata concesiunii.

Pretul minim al redeventei este de **12.000 euro**, conform Hotarare de Consiliul Local Semlac nr. **89/02.08.2022**.

### 9. Modalitatea de calcul a redeventei:

**9.1. Modalitatea de calcul initiala a redeventei minime conform raport de evaluare (redeventa minima inainte de sedinta de consiliu local de aprobare a studiului de oportunitate, a caietului de sarcini, documentatie de atribuire si concesiune)**

Pretul minim (redeventa minima anuala) de pornire a licitatiei stabilita prin formula Pentru selectarea ratei de capitalizare au fost analizate informatiile reglementarile legale existente si s-a constatat ca regula generala administrativa este de recuperare a valorii terenului in 25 ani.

Ca urmare rata de capitalizare este  $1/25=4\%$ . Pentru estimarea pe care o facem vom folosi aceasta rata de capitalizare – Rata de capitalizare selectata 4%

Pentru estimarea redeventei s-a utilizat formula capitalizarii:

$$\text{Redevanta anuala} = \text{Valoarea} \times \text{rata de capitalizare} = 2,5 \text{ euro/mp} \times 4\% = 0,1 \text{ euro/mp.}$$

$$\text{Redevanta anuala} = 0,1 \text{ euro/mp}$$

$$\text{Redevanta anuala} = 63.675 \text{ mp} \times 0,1 \text{ euro/mp} = 6.368 \text{ euro}$$

Pretul minim al redevenței este de **6.368 euro/an**, conform calculului redevenței minime în funcție de **rata de capitalizare** a terenului estimată în Raportul de evaluare întocmit de către Bojinca Mihail Expert Evaluator.

## **9.2. Modalitate de calcul finală al redevenței minime (după ședința de consiliu local din data de 02.08.2022)**

În conformitate cu Procesul verbal de ședință din data de 02.08.2022 redevența minimă anuală a fost stabilită prin votul majorității consilierilor locali prezenți la valoarea de **12.000 euro/an** și aprobată prin HCL nr. 89/02.08.2022.

Pretul redevenței se actualizează anual conform ratei de inflație aplicabile la data plății efective.

Modul de achitare al pretului concesiunii cât și clauzele pentru nerespectarea obligațiilor de plată se vor stabili prin contractul de concesiune.

## **10. Natura și cuantumul garanțiilor solicitate de concedent:**

Garanția de participare reprezintă un instrument aferent modului de prezentare a ofertei, care are drept scop protejarea autorității contractante față de riscul unui comportament necorespunzător al ofertantului pe toată perioada implicării sale în procedura de atribuire.

Garanția de participare se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii. Garanția trebuie să fie irevocabilă.

Instrumentul de garantare se transmite împreună cu oferta și celelalte documente ale acesteia, cel mai târziu la data și ora-limită de depunere a ofertelor, și trebuie să prevadă că plata garanției de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.

Garanția de participare la procedura de licitație este în cuantum de **500 lei**.

Autoritatea contractantă nu are dreptul:

- a) de a impune sau de a interzice prezentarea unui instrument de garantare emis de către o anumită societate bancară ori societate de asigurări, nominalizată în mod expres în documentația de atribuire;
- b) de a limita posibilitatea de prezentare a instrumentelor de garantare numai la cele care sunt emise de către societăți bancare sau numai la cele care sunt emise de către societăți de asigurări.

Prin excepție, în cazul în care valoarea garanției de participare este mai mică de 5.000 lei și numai dacă în documentația de atribuire este prevăzută aceasta

posibilitate, garanția de participare se poate constitui și prin depunerea la casieria autorității contractante a unei sume în numerar.

Autoritatea contractantă are obligația de a reține garanția de participare atunci când ofertantul se află în oricare dintre următoarele situații:

- a) își retrage oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
- b) oferta sa fiind stabilită câștigătoare, refuză să semneze contractul de achiziție privată/acordul-cadru în perioada de valabilitate a ofertei.

Garanția de participare, constituită de ofertantul a cărui ofertă a fost stabilită ca fiind câștigătoare, se restituie de către autoritatea contractantă în cel mult 3 zile lucrătoare de la data semnării contractului de concesiune.

Garanția de participare, constituită de ofertantii a căror ofertă nu a fost stabilită câștigătoare, se restituie de către autoritatea contractantă după semnarea contractului de concesiune cu ofertantul/ofertanții ale cărui/căror oferte au fost desemnate câștigătoare, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la data semnării contractului de concesiune cu ofertantul declarat câștigător.

În cazul în care autoritatea contractantă se află în situația de a anula procedura de atribuire, garanția de participare se restituie după data expirării termenului de depunere a unei contestații cu privire la această decizie, dar nu mai târziu de 3 zile lucrătoare de la această dată.

## **11. Condițiile de valabilitate pe care trebuie să le îndeplinească ofertele:**

Ofertele se redactează în limba română.

Perioada de valabilitate care va fi cel puțin egală cu perioada minimă de valabilitate a ofertei, respectiv minim 60 zile de la data limită de depunere a ofertelor.

Oferta este valabilă pe toată perioada desfășurării licitației și este confidențială până la deschidere de către comisia de evaluare.

Oferta va fi transmisă (depusă) până la data de \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_, ora 16:00, riscurile legate de transmiterea ofertei, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanei interesate. Oferta depusă la o altă adresă a concedentului decât cea stabilită sau după expirarea datei-limită pentru depunere se returnează nedeschisă.

Ofertele se depun la sediul concedentului (birou Registratura), în plic sigilat, care se înregistrează de concedent, în ordinea primirii lor, în registrul Oferte, precizându-se data și ora.

Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:

Plicul exterior, care conține oferta, se înscrie numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Fiecare participant poate depune doar o singura oferta. Oferta are caracter obligatoriu, din punct de vedere al continutului, pe toata perioada de valabilitate stabilita de concedent.

## **12. Obligatiile partilor**

### **Drepturile si obligatiile concesionarului**

1. In temeiul contractului de concesiune de bunuri proprietate privata, concesionarul dobandeste dreptul de a exploata, pe riscul si pe raspunderea sa, bunurile proprietate privata ce fac obiectul contractului, potrivit obiectivelor stabilite de catre concedent.
2. Concesionarul are dreptul de a folosi si de a culege fructele, respectiv produsele bunurilor ce fac obiectul concesiunii, potrivit naturii bunului si scopului stabilit de parti prin contractul de concesiune de bunuri proprietate privata.
3. Concesionarul isi executa obligatiile potrivit termenilor si conditiilor prevazute in contractul de concesiune de bunuri proprietate privata si in acord cu prevederile legale specifice bunului concesionat.
4. Concesionarul nu va fi obligat sa suporte cresterea sarcinilor legate de executia obligatiilor sale, in cazul in care aceasta crestere rezulta in urma:
  - a) unei masuri dispuse de o autoritate privata;
  - b) unui caz de forta majora sau unui caz fortuit.
5. Concesionarul este obligat sa respecte conditiile impuse de natura bunurilor proprietate privata.
6. In temeiul contractului de concesiune de bunuri proprietate privata, concesionarul are obligatia sa asigure exploatarea eficienta, in regim de continuitate si permanenta, a bunurilor proprietate privata care fac obiectul concesiunii.
7. Concesionarul are obligatia ca in termen de cel mult 90 de zile de la data semnarii contractului de concesiune de bunuri proprietate privata sa depuna, cu titlu de garantie, o suma fixa reprezentand o cota-parte din suma obligatiei de plata catre concedent, stabilita de acesta si datorata pentru primul an de exploatare.
8. Din aceasta suma sunt reținute, daca este cazul, penalitati si alte sume datorate concedentului de catre concesionar, in baza contractului de concesiune de bunuri proprietate privata.
9. Concesionarul poate constitui drept garantie si titluri de credit, asupra carora se va institui garantie reala mobiliara, cu acordul concedentului.
10. Concesionarul este obligat sa plateasca redeventa la valoarea si in modul stabilit in contractul de concesiune de bunuri proprietate privata.
11. La incetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate privata, concesionarul este obligat sa restituie, pe baza de proces-verbal, in deplina proprietate, liber de orice sarcina, bunul concesionat.
12. In conditiile incetarii contractului de concesiune de bunuri proprietate privata din alte cauze decat prin ajungere la termen, forta majora sau caz fortuit, concesionarul este obligat sa asigure continuitatea exploatarii bunului proprietate privata, in conditiile stipulate in contract, pana la preluarea acestora de catre concedent.



13. In cazul in care concesionarul sesizeaza existenta unor cauze sau iminenta producerii unor evenimente de natura sa conduca la imposibilitatea exploatarii bunului, va notifica de indata acest fapt concedentului, in vederea luarii masurilor ce se impun pentru asigurarea continuitatii exploatarii bunului.

### **Drepturile si obligatiile concedentului**

1. Concedentul are dreptul sa verifice in perioada derularii contractului de concesiune de bunuri proprietate privata modul in care sunt respectate clauzele acestuia de catre concesionar.
2. Verificarea prevazuta la alin. (1) se efectueaza numai cu notificarea prealabila a concesionarului si in conditiile stabilite in contractul de concesiune de bunuri proprietate privata.
3. Concedentul este obligat sa nu il tulbure pe concesionar in exercitiul drepturilor rezultate din contractul de concesiune de bunuri proprietate privata.
4. Concedentul este obligat sa notifice concesionarului aparitia oricaror imprejurari de natura sa aduca atingere drepturilor acestuia.
5. Concedentul nu are dreptul sa modifice in mod unilateral contractul de concesiune de bunuri proprietate privata, in afara de cazurile prevazute de lege.
6. Concedentul poate modifica unilateral partea reglementara a contractului de concesiune de bunuri proprietate privata, cu notificarea prealabila a concesionarului, din motive exceptionale legate de interesul national sau local, dupa caz.
7. Concesionarul este obligat sa continue exploatarea bunului in noile conditii stabilite de concedent, fara a putea solicita incetarea contractului de concesiune de bunuri proprietate privata.
8. In cazul in care modificarea unilateral a contractului de concesiune de bunuri proprietate privata ii aduce un prejudiciu, concesionarul are dreptul sa primeasca fara intarziere o justa despagubire.
9. In caz de dezacord intre concedent si concesionar cu privire la suma despagubirii, aceasta va fi stabilita de catre instanta judecatoreasca competenta. Dezacordul nu exclude indeplinirea obligatiilor contractuale de catre concesionar.

### **13. Licitatia**

Licitatia se initiaza prin privatirea unui anunt de licitatie de catre concedent in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a, intr-un cotidian de circulatie nationala si intr-unul de circulatie locala, pe pagina sa de internet ori prin alte medii ori canale publice de comunicatii electronice.

In conformitate cu prevederile art. 314 din Codul administrativ din 03.07.2019, Anuntul de licitatie se trimite spre privatire cu cel putin 20 de zile calendaristice inainte de data-limita pentru depunerea ofertelor.

Concedentul are obligatia de a pune documentatia de atribuire la dispozitia persoanei interesate cat mai repede posibil, intr-o perioada care nu trebuie sa depaseasca 5 zile lucratoare de la primirea unei solicitari din partea acesteia.

Persoana interesata are dreptul de a solicita clarificari privind documentatia de atribuire, iar concedentul are obligatia de a raspunde, in mod clar, complet și fara ambiguitati, la orice clarificare solicitata, intr-o perioada care nu trebuie sa depășeasca 5 zile lucratoare de la primirea unei astfel de solicitari.

Concedentul are obligatia de a transmite raspunsurile insotite de intrebarile aferente catre toate persoanele interesate care au obtinut, in conditiile prezentei sectiuni, documentatia de atribuire, luand masuri pentru a nu dezvalui identitatea celui care a solicitat clarificarile respective.

Concedentul are obligatia de a transmite raspunsul la orice clarificare cu cel puțin 5 zile lucratoare inainte de data-limita pentru depunerea ofertelor. Orice solicitare de clarificari ce a fost transmisa concedentului in ultimele 5 zile din perioada pana la termenul limita de depunere a ofertelor nu reprezinta obligativitate de a se raspunde la aceasta din partea concedentului.

Procedura de licitatie se poate desfasura numai daca in urma privatarii anuntului de licitatie au fost depuse cel puțin doua oferte valabile.

In cazul in care in urma privatarii anuntului de licitatie nu au fost depuse cel puțin doua oferte valabile, concedentul este obligat sa anuleze procedura și sa organizeze o noua licitatie, cu respectarea procedurii prevazute de art. 314, alin. (1) - (13) din Codul administrativ din 03.07.2019.

In cazul organizarii unei noi licitatii potrivit alin. (15), procedura este valabila in situatia in care a fost depusa cel puțin o oferta valabila.

#### **14. Determinarea ofertei castigatoare**

Concedentul are obligatia de a stabili oferta castigatoare pe baza criteriului/criteriilor de atribuire precizate in documentatia de atribuire, iar pe parcursul aplicarii procedurii de atribuire, concedentul are dreptul de a solicita clarificari și, dupa caz, completari ale documentelor prezentate de ofertanti pentru demonstrarea conformitatii ofertei cu cerintele solicitate.

Solicitarea de clarificari este propusa de catre comisia de evaluare și se transmite de catre concedent ofertantilor in termen de 3 zile lucratoare de la primirea propunerii comisiei de evaluare.

Ofertantii trebuie sa raspunda la solicitarea concedentului in termen de 3 zile lucratoare de la primirea acesteia.

Concedentul nu are dreptul ca prin clarificarile ori completarile solicitate sa determine aparitia unui avantaj in favoarea unui ofertant.

#### **15. Comisia de evaluare**

Evaluarea ofertelor depuse se realizeaza de catre o comisie de evaluare, compusa dintr-un numar impar de membri, care nu poate fi mai mic de 5, iar fiecareia dintre membrii comisiei de evaluare i se poate desemna un supleant.

Presedintele comisiei de evaluare si secretarul acesteia sunt numiti de concedent dintre reprezentantii acestuia in comisie.

Fiecare dintre membrii comisiei de evaluare beneficiaza de cate un vot, iar deciziile comisiei de evaluare se adopta cu votul majoritatii membrilor.

Membrii comisiei de evaluare, supleantii și invitatii trebuie sa respecte regulile privind conflictul de interese.

Membrii comisiei de evaluare, supleantii si invitatii sunt obligati sa dea o declaratie de compatibilitate, impartialitate si confidentialitate pe propria raspundere, dupa termenul-limita de depunere a ofertelor, care se va pastra alaturi de dosarul concesiunii.

In caz de incompatibilitate, presedintele comisiei de evaluare sesizeaza de indata concedentul despre existenta starii de incompatibilitate si va propune inlocuirea persoanei incompatibile, dintre membrii supleanti. Supleantii participa la sedintele comisiei de evaluare numai in situatia in care membrii acesteia se afla in imposibilitate de participare datorita unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau fortei majore.

Atributiile comisiei de evaluare sunt:

- a. analizarea si selectarea ofertelor pe baza datelor, informatiilor și documentelor cuprinse in plicul exterior;
- b. intocmirea listei cuprinzand ofertele admise și comunicarea acesteia;
- c. analizarea si evaluarea ofertelor;
- d. intocmirea raportului de evaluare;
- e. intocmirea proceselor-verbale;
- f. desemnarea ofertei castigatoare.

Comisia de evaluare este legal intrunita numai in prezenta tuturor membrilor si adopta decizii in mod autonom, numai pe baza documentatiei de atribuire si in conformitate cu prevederile legale in vigoare. Membrii comisiei de evaluare au obligatia de a pastra confidentialitatea datelor, informatiilor si documentelor cuprinse in ofertele analizate.

**Primar,**  
**Stoian Letitia**

**Secretar,**  
**Bundau Florina**