



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL SEMLAC

jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,

tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,

e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr. 96 din data de 17.08.2022**

***Privind stabilirea salariilor de bază pentru funcția publică de Inspector, clasa I, grad profesional debutant – Compartimentul Asistență Socială și pentru funcția contractuală de Inspector, clasa I, grad profesional debutant – Compartimentul Juridic, Achiziții Publice și Accesare Fonduri Europene din cadrul aparatului propriu al Primarului Comunei Semlac, Județul Arad***

***Consiliul Local al Comunei Semlac, întrunit în ședința extraordinară, în data de 17.08.2022***

Având în vedere:

- Prevederile art. 10 și art. 11 din Legea 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice;
- Prevederile art. 417 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Proiectul de hotărâre nr. 104/17.08.2022;
- Propunerea de numire în funcția publică de Inspector, clasa I, grad profesional debutant – Compartimentul Asistență Socială, cu nr. 4733/02.08.2022, formulată de către d-na Cazacu Blanca – Inspector Compartimentul Resurse Umane și Relații cu Publicul;
- Propunerea de numire în funcția contractuală de Inspector, clasa I, grad profesional debutant – Compartimentul Juridic, Achiziții Publice și Accesare Fonduri Europene, cu nr. 4839/1/09.08.2022, formulată de către d-na Cazacu Blanca – Inspector Compartimentul Resurse Umane și Relații cu Publicul;
- Referatul de specialitate nr. 4910/12.08.2022, întocmit de către d-na Cazacu Blanca – Inspector – Compartimentul Resurse Umane și Relații cu Publicul
- Avizul favorabil, fără amendamente al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 din cadrul Consiliului Local al Comunei Semlac;
- Votul „pentru” a 9 (nouă) consilieri, 0 (zero) voturi „împotrivă” și 0 (zero) abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, fiind prezenți la ședință 9 (nouă) consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**ADOPTĂ URMĂTOAREA**

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** (1) Pentru **funcția publică de Inspector, clasa I, grad profesional debutant - Compartimentul Asistență Socială** din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Semlac, județul Arad se stabilește salariul de bază în cuantum de 3910 lei la care se adaugă cotele procentuale corespunzătoare gradației de vechime în muncă.

(2) Pentru **funcția contractuală de Inspector, clasa I, grad profesional debutant - Compartimentul Juridic, Achiziții Publice și Accesare Fonduri Europene** din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Semlac, județul Arad se stabilește salariul de bază în cuantum de 3910 lei la care se adaugă cotele procentuale corespunzătoare gradației de vechime în muncă.

**Art.2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Comunei Semlac, județul Arad.

Prezenta hotărâre se va comunica :

- Primarului Comunei Semlac;
- Instituției Prefectului Județului Arad;
- Compartimentului Financiar – Contabil din cadrul Primăriei Comunei Semlac;
- Compartimentului Resurse Umane și Relații cu Publicul din cadrul Primăriei Comunei Semlac;
- celor interesați .

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**BUNDĂU FLORINA**





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
jud. Arad, 317295 - Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 - 534.102 Fax 0257 -534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr. 97**  
**din data de 17.08.2022**

**privind înscrierea în cartea funciară - înființarea unei coli C.F. și atribuirea de număr cadastral pentru mai multe imobile, proprietate publică a Comunei Semlac, Județul Arad**

*Consiliul Local al Comunei Semlac,  
întrunit în ședința extraordinară, în data de 17.08.2022*

Având în vedere:

- Prevederile art. 27, art. 28, art. 40 alin 1,2,3,4 și art. 41 alin 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;;
- Prevederile H.G. nr. 976/2002 privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și a Municipiului Arad, orașelor și comunelor din județul Arad, anexa nr. 53 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Semlac;;
- Prevederile Ordinului nr. 700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Planurile de amplasament și delimitare ale imobilelor, cuprinse în anexele la prezentul proiect de hotărâre ;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local al Comunei Semlac ;
- Votul „ pentru ” a 9 (nouă) consilieri, 0 (zero) voturi „împotrivă” și 0 (zero) abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, fiind prezenți la ședință 9 (nouă) consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**ADOPTĂ URMĂTOAREA**

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se înscrie în cartea funciară - se înființează coală C.F. și se atribuie număr cadastral pentru imobilele proprietate publică a Comunei Semlac, cuprinse în anexa nr. 1.1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor pentru care se înființează coală C.F și se atribuie număr cadastral se regăsesc în anexele nr. 1-27, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se asigură de la bugetul local al Comunei Semlac, județul Arad prețul costurilor rezultate din operațiunile de înscriere în cartea funciară a imobilelor cuprinse în anexele nr. 1-27.

**Art.4.-** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și protecția Mediului din cadrul Primăriei Comunei Semlac.

Prezenta hotărâre se va comunica :

- Primarului Comunei Semlac;
- Instituției Prefectului Județului Arad
- celor interesați .

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

KRAVCIUC  
SEMLAC

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

BUNĂU  
SEMLAC



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL SEMLAC

jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,

tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 – 534.137,

e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**Anexa nr. 1.1 la HCL nr. 97/17.08.2022**

DENUMIRE STRADA	SUPRAFATA (mp)	DENUMIRE STRADA	SUPRAFATA (mp)
LOT1	4012	LOT15	4398
LOT2	831	LOT16	807
LOT3	4349	LOT17	4392
LOT4	801	LOT18	840
LOT5	4406	LOT19	4409
LOT6	821	LOT20	824
LOT7	4371	LOT21	4413
LOT8	806	LOT22	812
LOT9	4387	LOT23	4434
LOT10	828	LOT24	781
LOT11	4372	LOT25	4378
LOT12	770	LOT26	828
LOT13	4387	LOT27	4665
LOT14	800		

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
KRAVECZ PETRU



SECRETAR GENERAL  
BUNDĂU FLORENTINA





**HOTĂRĂREA Nr. 98**  
**din data de 17.08.2022**

**privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al anului 2022**

**Consiliul Local al Comunei Semeș, întrunit în ședința extraordinară, în data de 17.08.2022**

Având în vedere:

- Referatul nr. 4931/16.08.2022 întocmit de d-na Bacai Marinela, referent superior din cadrul Compartimentului Financiar - Contabil din cadrul Primăriei Comunei Semeș;
  - Bugetul pe anul 2022 - Lista obiectivelor de investiții pe anul 2022 cu finanțare integrală și parțială de la bugetul rectificat la data de 17. August 2022;
  - Legea nr.317/2021 privind bugetul de stat pe anul 2022;
  - Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale ;
  - Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Semeș;
  - Votul „ pentru” a 9 (nouă) consilieri, 0 (zero) voturi „împotrivă” și 0 (zero) abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, fiind prezenți la ședință 9 (nouă) consilieri;
- În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**ADOPTĂ URMĂTOAREA**

**HOTĂRĂRE:**

**Art.1.** - Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Compartimentului Financiar- Contabil din cadrul Primăriei comunei Semeș.

Prezenta hotărâre se va comunica :

- Primarului Comunei Semeș;
- Compartimentului Financiar-Contabil al Primăriei Comunei Semeș;
- Instituției Prefectului Județului Arad
- Direcția Generală a Finanțelor Publice Arad
- celor interesați .

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semeș.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**KRAVECZ PETR**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**BUNDĂU FLORINA**

**HOTĂRĂREA nr. 99  
din 17.08.2022**

*privind rectificarea și aprobarea listei de investiții pentru anul 2022*

Consiliul Local al Comunei Semlac,  
întrunit în ședința extraordinară, din data de 17.08.2022

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre nr. 100/16.08.2022 înaintat de către Primarul Comunei Semlac;
  - Referatul de specialitate nr. 4932/16.08.2022 întocmit de Compartimentul Financiar-Contabil al Primăriei Comunei Semlac;
  - Lista cheltuielilor de investiții pe anul 2022 întocmită de d-na Bacai Marinela, referent superior din cadrul Compartimentului Financiar - Contabil din cadrul Primăriei Comunei Semlac;
  - Cererea de finanțare pentru investiția „Creșterea gradului de integrare a minorităților etnice (inclusive minoritatea roma) în viața comunității semlecanne”;
  - Referatul nr. 225/09.08.2022 întocmit de către administratorul Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare a Comunei Semlac, jud. Arad;
  - Oferta de preț nr. 4909/12.08.2022 înaintată de către S.C. Hidropump S.R.L.;
  - Legea nr.317/2021 privind bugetul de stat pe anul 2022;
  - Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
  - Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Semlac
  - Votul „ pentru ” a 9 (nouă) consilieri, 0 (zero) voturi „împotriva” și 0 (zero) abțineri, din cei 13 aflați în funcție, la ședința fiind prezenți 9 (nouă) consilieri;
- În temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2), lit. b), coroborat cu alin (4), lit. a), art. 139 alin (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**ADOPTĂ URMĂTOAREA**

**HOTĂRĂRE:**

**Art.1.-** Se aprobă rectificarea listei de investiții a anului 2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.-** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Compartimentului Financiar -Contabil din cadrul Primăriei Comunei Semlac.

Prezenta hotărâre se va comunica :

- Primarului Comunei Semlac;
- Institutiei Prefectului Județului Arad;
- Administrația Județeană a Finanțelor Publice;
- celor interesati.

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

KRAVECZ PETRU

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
BUN ÎN FIDELIUM



**CONSILIUL LOCAL SEMLAC**  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 – 534.137,  
e-mail: primaria@semlac.ro

**HOTĂRĂREA Nr. 100**  
**din data de 17.08.2022**

**privind achiziționarea a patru pompe submersibile pentru**  
**Serviciul de Alimentare cu Apă și de Canalizare a Comunei Semlac, Județul Arad**

*Consiliul Local al Comunei Semlac,*  
*intrunit în ședința extraordinară, în data de 17.08.2022*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 101/16.08.2022 inițiat de către Primarul Comunei Semlac, Județul Arad;
  - Referatul de specialitate nr. 225/09.08.2022 întocmit de către administratorul Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare a Comunei Semlac, Județul Arad;
  - Oferta de preț înaintată de către S.C. Hidropump S.R.L. d-lui Stoian David – director Serviciul de Alimentare cu Apă și de Canalizare a Comunei Semlac, Județul Arad;
  - Prevederile art. 129, alin (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - HCL Semlac nr. 98/17.08.2022 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al anului 2022;
  - HCL Semlac nr. 99/17.08.2022 privind rectificarea și aprobarea listei de investiții pentru anul 2022 ;
  - Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local al Comunei Semlac ;
  - Votul „ pentru ” a 9 (nouă) consilieri, 0 (zero) voturi „împotrivă” și 0 (zero) abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, fiind prezenți la ședință 9 (nouă) consilieri;
- În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**ADOPTĂ URMĂTOAREA**

**HOTĂRĂRE:**

**Art.1.** Se aprobă achiziționarea din bugetul Comunei Semlac a 4 (patru) pompe submersibile, necesare Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare a Comunei Semlac, Județul Arad, cu prețul de 19.453 lei + T.V.A;

**Art.2.-** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Compartimentului Juridic, Achiziții Publice și Accesare Fonduri Europene din cadrul Primăriei Comunei Semlac. Prezenta hotărâre se va comunica :

- Primarului Comunei Semlac;
- Instituției Prefectului Județului Arad
- celor interesați .

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**KRAVECZ PETRU**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**

**BUNDĂU FLORINA**



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr. 101**  
**din data de 17.08.2022**

**privind trecerea din proprietatea privată a Statului Român în proprietatea privată a Comunei Semlac, județul Arad, a terenului intravilan înscris în CF nr. 306241 Semlac**

*Consiliul Local al Comunei Semlac,  
intrunit în ședința extraordinară, în data de 17.08.2022*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 102/16.08.2022 inițiat de către Primarul Comunei Semlac, Județul Arad;
- Cererea nr. 6066/10.12.2021 formulată de către d-na Mihuț Cornelia prin care solicită cumpărarea terenului aferent casei de locuit, teren care se află în proprietatea privată a Statului Român;
- Extrasul C.F. nr. 306241 Semlac, Nr. top. 6194.6038/a:6039/a/11 a imobilului situat în localitatea Semlac, județul Arad;
- prevederile art. 358 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile art. 36, alin.1 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 553 alin. (1) și (4), art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- referatul de specialitate întocmit de către Compartimentul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și protecția Mediului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Semlac, județul Arad;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local al Comunei Semlac ;
- **Votul „ pentru ” a 9 (nouă) consilieri, 0 (zero) voturi „împotrivă” și 0 (zero) abținei, din cei 13 consilieri aflați în funcție, fiind prezenți la ședință 9 (nouă) consilieri;**  
În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**ADOPTĂ URMĂTOAREA**

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat al Statului Român în domeniul privat al Comunei Semlac, județul Arad, a terenului înscris în CF nr. 306241 Semlac, Nr. top. 6194.6038/a:6039/a/11, cu suprafața de 1.202 mp, teren aferent casei de locuit proprietate a d-nei Mihuț Cornelia, conform Extrasului de Carte Funciară nr. 306241 – C1 Semlac, nr. Top : 6194.6038/a :6039/a/11/f.

**Art.2.**- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Protecția Mediului din cadrul Primăriei Comunei Semlac.

Prezenta hotărâre se va comunica :

- Primarului Comunei Semlac;
- Instituției Prefectului Județului Arad
- celor interesați .

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

KRAVECZ PETRU

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,

BU  
[Redacted signature]





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr. 102**  
**din data de 17.08.2022**

**privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Comunei Semlac în comisia de evaluare a ofertelor pentru concesionarea imobilului, proprietate privată a Comunei Semlac, identificat prin C.F. nr, 303789, cu nr, cadastral 303789, nr. topografic 5795-5812/1, situat în localitatea Semlac, județul Arad, trup izolat, teren intravilan în suprafață de 63.675 mp**

*Consiliul Local al Comunei Semlac,  
întrunit în ședința extraordinară, în data de 17.08.2022*

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 103/16.08.2022 inițiat de către Primarul Comunei Semlac, Județul Arad;
- Referatul de specialitate nr. 4912/16.08.2022 întocmit de către dl. Condur Adrian Alin - Administratorul public al Comunei Semlac, Județul Arad;
- H.C.L. Semlac nr. 89/02.08.2022 privind concesionarea imobilului, proprietate privată a Comunei Semlac, identificat prin C.F. nr, 303789, cu nr, cadastral 303789, nr. topografic 5795-5812/1, situat în localitatea Semlac, județul Arad, trup izolat, teren intravilan în suprafață de 63.675 mp;
- prevederile art.297, art.317 și art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local al Comunei Semlac ;
- Votul „ pentru ” a 9 (nouă) consilieri, 0 (zero) voturi „împotrivă” și 0 (zero) abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, fiind prezenți la ședință 9 (nouă) consilieri;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.a și b, art.139 alin.3 lit.g, și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

**ADOPTĂ URMĂTOAREA**

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă desemnarea reprezentanților Consiliului Local Semlac, în comisia de evaluare a ofertelor pentru concesionarea imobilului, proprietate privată a Comunei Semlac, identificat prin C.F. nr, 303789, cu nr, cadastral 303789, nr. topografic 5795-5812/1, situat în localitatea Semlac, județul Arad, trup izolat, teren intravilan în suprafață de 63.675 mp, după cum urmează:

- BORDIANU VIOREL - membru titular;
- MERĂUȚI STELIAN - membru titular;
- KALUGER DANIEL - membru supleant;
- GRASU OVIDIU - membru supleant.

**Art.2.**- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Compartimentului Juridic, Achiziții Publice și Accesare Fonduri Europene din cadrul Primăriei Comunei Semlac.

Prezenta hotărâre se va comunica :

- Primarului Comunei Semlac;
- Instituției Prefectului Județului Arad
- celor interesați .

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**KRAVECEA ESTERIU**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**BUNDĂU FLORINA**

