



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC

Jud. Arad, 317295 - Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 - 534.102 Fax 0257 -534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA NR. 63**

**din data de 10.06.2022**

**Privind alegerea președintelui de ședință**

**Consiliul Local al Comunei Semlac**

**Având în vedere:**

- necesitatea alegerii unui președinte de ședință, în vederea desfășurării în bune condiții a lucrărilor ședinței ordinare din data de 10.06.2022;
- votul "pentru" a 9 consilieri din cei 13 aflați în funcție, la ședință fiind prezenți 9 consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

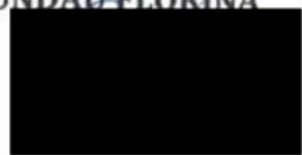
**Articol unic: Se alege în funcția de președinte de ședință, pentru ședința ordinară din data de 10.06.2022, domnul KALUGER DANIEL.**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

KALUGER DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
BUNDĂU FLORINA





ROMÂNIA

U.A.T. COMUNA SEMLAC

jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 64**

**din 10.06.2022**

**Privind alegerea președintelui de ședință**

**Primarul Comunei Semlac**

**Având în vedere:**

- Necesitatea alegerii unui președinte de ședință, în vederea desfășurării în bune condiții a lucrărilor ședinței ordinare din data de 10.06.2022
- În temeiul dispozițiilor art. 123 alin. (1) ,(4), art.129, allin (1), (2), (4) si (7), coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**PROPUNE:**

**Articol unic:** Alegerea președintelui de ședință, pentru ședința ordinară a Consiliului Local Semlac din data de 10.06.2022.

INIȚIATOR

STO

A



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
jud. Arad, 317295 - Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 - 534.102 Fax 0257 -534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA nr. 64**  
**din 10.06.2022**

**Privind aprobarea procesului verbal întocmit pentru ședința ordinară**  
**din data de 20.04.2021**

*Consiliul Local al Comunei Semlac,*  
*întrunit în ședința ordinară în data de 10.06.2022,*

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Semlac.
- Procesul verbal întocmit pentru ședința ordinară din data de 20.04.2022;
- votul "pentru" `a 9 consilieri din cei 13 aflați în funcție, fiind prezenți 9 consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 123 alin. (1) ,(4), art.129, allin (1), (2), (4) si (7), coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă procesul verbal de ședință întocmit pentru ședința ordinară din 20.04.2022.

**Art.2.** Prezenta se încredințează primarului comunei Semlac și se comunică :

- Secretarului general al Comunei Semlac;
- Instituției Prefectului județului Arad.

Se afișează la sediul Primăriei comunei Semlac.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
KALUGER DANIEL

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
BUNDIU FLORINA



ROMÂNIA  
UAT COMUNA SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: primaria@semlac.ro

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 65**

**din 10.06.2022**

**Privind aprobarea procesului verbal întocmit pentru ședința ordinară  
din data de 20.04.2022**

**Primarul Comunei Semlac,**

**Având în vedere:**

- Procesul verbal întocmit pentru ședința ordinară din data de 20.04.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 123 alin. (1) ,(4), art.129, alin (1), (2), (4) și (7), coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**PROPUNE:**

**Art.1.** Aprobarea procesului verbal de ședință întocmit pentru ședința ordinară din data de 20.04.2022.

INITIATOR  
ST  
A  
C.I.P. 0510030



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRĂREA nr. 65**  
**din data de 10.06.2022**

**Privind aprobarea procesului verbal întocmit pentru ședința de îndată**  
**din data de 06.05.2022**

*Consiliul Local al Comunei Semlac,*  
*întrunit în ședința ordinară în data de 10.06.2022,*

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Semlac.
- Procesul verbal întocmit pentru ședința de îndată din data de 06.05.2022;
- votul "pentru" a 9 consilieri din cei 13 aflați în funcție, fiind prezenți 9 consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 123 alin. (1) ,(4), art.129, allin (1), (2), (4) si (7), coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă procesul verbal de ședință întocmit pentru ședința de îndată din data de 06.05.2022.

**Art.2.** Prezenta se încredințează primarului comunei Semlac și se comunică :

- Secretarului general al comunei Semlac;
- Instituției Prefectului județului Arad.

Se afișează la sediul Primăriei comunei Semlac.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

KALUCER DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
BUNDĂU FLORENTINA





ROMÂNIA

UAT COMUNA SEMLAC

jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

## PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 66

din 10.06.2022

Privind aprobarea procesului verbal întocmit pentru ședința de îndată  
din data de 06.05.2022

Primarul Comunei Semlac,

Având în vedere:

- Procesul verbal întocmit pentru ședința de îndată din data de 06.05.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 123 alin. (1) ,(4), art.129, allin (1), (2), (4) și (7), coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

### PROPUNE:

**Art.1.** Aprobarea procesului verbal de ședință întocmit pentru ședința de îndată din data de 06.05.2022.

INITIATOR  
ST. ... IA





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA nr. 66**  
**din data de 10.06.2022**

**Privind aprobarea procesului verbal întocmit pentru ședința de îndată**  
**din data de 03.06.2021**

*Consiliul Local al Comunei Semlac,*  
*întrunit în ședința ordinară în data de 10.06.2022,*

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Semlac.
- Procesul verbal întocmit pentru ședința de îndată din data de 03.06.2022;
- votul "pentru" a 9 consilieri din cei 13 aflați în funcție, fiind prezenți 9 consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 123 alin. (1) ,(4), art.129, allin (1), (2), (4) si (7), coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă procesul verbal de ședință întocmit pentru ședința de îndată din data de 03.06.2022.

**Art.2.** Prezenta se încredințează primarului Comunei Semlac și se comunică :

- Secretarului general al Comunei Semlac;
- Instituției Prefectului județului Arad.

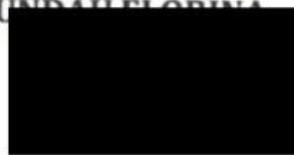
Se afișează la sediul Primăriei comunei Semlac.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

KALUGER DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
BUNĂ HELORINA





ROMÂNIA  
U.A.T. COMUNA SEMLAC  
Jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 67**  
**din 10.06.2022**

**Privind aprobarea procesului verbal întocmit pentru ședința de îndată  
din data de 03.06.2022**

**Primarul Comunei Semlac,  
Având în vedere:**

- Procesul verbal întocmit pentru ședința de îndată din data de 03.06.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 123 alin. (1) ,(4), art.129, allin (1), (2), (4) si (7), coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**PROPUNE:**

**Art.1.** Aprobarea procesului verbal de ședință întocmit pentru ședința de îndată din data de 03.06.2022.







ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC  
Jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA nr. 67**  
**din data de 10.06.2022**  
**privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local**  
**al Comunei Semlac din data de 10.06.2022**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înaintat de către Primarul Comunei Semlac;
- Dispoziția Primarului Comunei Semlac privind convocarea Consiliului Local al Comunei Semlac, în ședință ordinară în data de 10.06.2022;
- Votul „pentru” a 9 consilieri din cei 13 aflați în funcție, la ședință fiind prezenți 9 consilieri;
- Prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a), art. 139 alin. (1), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;  
În temeiul art. 135, alin (7) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Semlac, județul Arad, din data de 10.06.2022, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind preluarea în domeniul public și privat al Comunei Semlac, județul Arad a unor imobile identificate în urma înregistrării sistematice a terenurilor din extravilanul Comunei Semlac, județul Arad.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Comuna Semlac, Județul Arad având număr cadastral 302250.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării imobilului situat în Comuna Semlac, Județul Arad având număr cadastral 306647.
4. Diverse.

**Art.2.** Prezenta hotărâre, prin grija Compartimentului Registratură, se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac și se comunică către:

- Primarul Comunei Semlac;
- Instituția Prefectului - Județul Arad;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL





ROMÂNIA  
U.A.T. COMUNA SEMLAC  
Jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 68**  
**din 10.06.2022**

**Privind aprobarea ordinii de zi a  
ședinței ordinare din data de 10.06.2022**

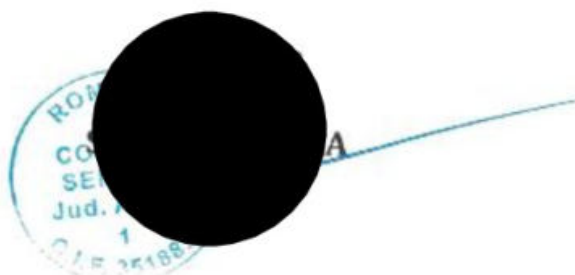
**Primarul Comunei Semlac,  
Având în vedere:**

- Dispoziția Primarului Comunei Semlac nr. 96/03.06.2022 privind convocarea Consiliului Local al Comunei Semlac, în ședința ordinară în data de 10.06.2022, ora 19:00;

În temeiul dispozițiilor art. 123 alin. (1) ,(4), art.129, alin (1), (2), (4) și (7), coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**PROPUNE:**

**Art.unic** Aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 10.06.2022 a Consiliului Local Semlac, județul Arad.



27.1



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA NR. 68**  
**din data de 10.06.2022**

**privind preluarea în domeniul public și privat al Comunei Semlac a unor imobile identificate în urma înregistrării sistematice a terenurilor din extravilanul Comunei Semlac, județul Arad**

Consiliul Local al Comunei Semlac , întrunit în ședința ordinară, din data de 10.06.2022

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Semlac;
- Referatul de specialitate al Compartimentului Urbanism, Amenajarea teritoriului și Protecția mediului din cadrul Primăriei Comunei Semlac;
- Art. 296, art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată;
- Regulamentul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din data de 07 ianuarie 2020;
- Avizul favorabil al Comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3
- votul „ pentru” a 9 consilieri, 0 voturi împotriva și 0 abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, la ședință fiind prezenți 9 consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă **preluarea în domeniul public al Comunei Semlac, județul Arad** a imobilelor identificate în urma înregistrării sistematice a terenurilor din extravilanul Comunei Semlac, județul Arad, conform tabelului:

<b>Nr. crt.</b>	<b>ID imobil</b>	<b>Sector cadastral</b>	<b>Parcela</b>	<b>Suprafața (mp)</b>
1.	1490	3	CN 12	6070
2.	2604	3	CN 11	2618
3.	1544	3	CN 12	2988
4.	1561	3	DE 14	2084
5.	1507	3	DE 14/1	496
6.	1518	3	DE 7	4307
7.	1543	3	DE 26	772
8.	1553	3	CN 12	2133
9.	1468	3	DE 19	3039
10.	1512	3	DE 18	6666
11.	1488	3	DC 15	11041
12.	2298	18	DE 120	3759
13.	2334	18	DE 125	7294

14.	2395	18	DE 148	6332
15.	2481	18	DE 156	6422
16.	2482	18	DE 179	6506

**Art.2.** Se aprobă preluarea în domeniul privat al Comunei Semeac, județul Arad a imobilelor identificate în urma înregistrării sistematice a terenurilor din extravilanul Comunei Semeac, județul Arad, conform tabelului:

Nr. crt.	ID imobil	Sector cadastral	Parcela	Suprafața (mp)
1.	1509	3	A 13/1 - REZERVĂ	749
2.	1425	3	A 20/51 - REZERVĂ	18644
3.	1481	3	A 20/19 - REZERVĂ	5000
4.	2299	18	A 121/1/37 - REZERVĂ	6870
5.	2396	18	A 155/4/24 - REZERVĂ	14113
6.	2332	18	A 121/1/36 - REZERVĂ	23386
7.	2394	18	A 145/55 - REZERVĂ	1210

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Semeac și se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Arad;
- Compartimentului Financiar- Contabil din cadrul Primăriei Comunei Semeac;
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Protecția Mediului din cadrul Primăriei Comunei Semeac;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

KALUCER DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

BUNDĂU FLORELA





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA NR. 69**

**Din data de 10.06.2022**

**privind dezmembrarea terenului înscris în CF 302250 cu nr.top./cad. 302250, în suprafață de 2178 mp în 2 loturi, lot nr.1 în suprafață de 2165 mp și lot. nr.2 în suprafață de 13 mp**

Consiliul Local al Comunei Semlac, întrunit în ședința ordinară în data de 10.06.2022,

Având în vedere :

- Proiectul de hotarare nr. 70/10.06.2022 inițiat de Primarul Comunei Semlac;
- Referatul de aprobare înaintat de Primarul Comunei Semlac;
- Referatul întocmit de dl. Cozma Robert, inspector în cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Semlac;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmit de către topograf Sabău Florin - Alin;
- Referatul de admitere (dezmembrare imobil) transmis de către OCPI Arad.;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 din cadrul Consiliului Local Semlac ;
- Votul „pentru” a 9 consilieri din cei 13 în funcție, la ședință fiind prezenți 9 consilieri; În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.-** Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan înscris în CF 302250 cu nr.top./cad. 302250, în suprafață de 2178 mp în 2 loturi, după cum urmează:

- Lot nr.1, cu nr. cadastral 306663 – în suprafață de 2165 mp;
- Lot nr.2, cu nr. cadastral 306664 - în suprafață de 13 mp;

**Art.2.-** Se împuternicește Primarul Comunei Semlac pentru semnarea actelor în fața notarului public .

**Art.3. -** Prezenta hotărâre se încredințează Primarului Comunei Semlac și se comunică cu:  
- Institutiei Prefectului județului Arad;  
- OCPI Arad ;  
- și celor interesați;  
Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
KALUCER DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRĂRE NR. 70**

**Din data de 10.06.2022**

**privind dezmembrarea terenului înscris în CF 306647 cu nr.top./cad. 306647, în suprafață de 11927 mp în 2 loturi, lot nr.1 în suprafață de 11882 mp și lot. nr.2 în suprafață de 45 mp**

Consiliul Local al Comunei Semlac, întrunit în ședința ordinară în data de 10.06.2022,

Având în vedere :

- Proiectul de hotarare nr. 71/10.06.2022 inițiat de Primarul Comunei Semlac;
  - Referatul de aprobare înaintat de Primarul Comunei Semlac;
  - Referatul întocmit de dl. Cozma Robert, inspector în cadrul Compartimentului Urbanism, Amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei comunei Semlac;
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, întocmit de către topograf Sabău Florin - Alin;
  - Referatul de admitere (dezmembrare imobil) transmis de către OCPI Arad.;
  - Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 din cadrul Consiliului Local Semlac ;
  - Votul „pentru” a 9 consilieri din cei 13 în funcție, la ședință fiind prezenți 9 consilieri;
- În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.-** Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan înscris în CF 306647 cu nr.top./cad. 306647, în suprafață de 11927 mp în 2 loturi, după cum urmează:

- Lot nr.1, cu nr. cadastral 306665 – în suprafață de 11882 mp;
- Lot nr.2 , cu nr. cadastral 306666- în suprafață de 45 mp;

**Art.2.-** Se împuternicește Primarul Comunei Semlac pentru semnarea actelor în fața notarului public .

**Art.3. -** Prezenta hotărâre se încredințează Primarului Comunei Semlac și se comunică cu:

- Institutiei Prefectului judetului Arad;
- OCPI Arad ;
- și celor interesați;

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
KALUGER



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,

BU

