



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

TABEL,

Privind situația fiecărui punct înscris pe ordinea de zi a ședinței de îndată a
Consiliului Local Semlac, din data de 03.03.2022

NR. CRT	Puncte înscrise pe ordinea de zi	Aprobat/Respins Amanat/Retras
1.	P.H.C.L. nr. 31/03.03.2022 cu privire la aprobarea valorii devizului general de lucrări, actualizat după atribuirea contractelor de furnizare dotări, pentru obiectivul de investiții „Construire clădire școală generală (19 săli de clasă + 4 laboratoare), comuna Semlac, județul Arad”	Aprobat
2.	P.H.C.L. nr. 32/03.03.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip – Construire creșă medie, sat Semlac, nr. 1026, comuna Semlac, județul Arad”	Aprobat

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
[REDACTED]



SECRETAR GENERAL,
[REDACTED]



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

TABEL,

Privind situația hotărârilor adoptate în

ședința de îndată a Consiliului Local Semlac, din data de 03.03.2022

NR. CRT	HOT NR.	Titlul hotărârii	Nr. de voturi pentru/impotrivă / abțineri
1.	29	Hotărâre privind alegerea Președintelui de ședință	10/0/0
2.	30	Hotărâre privind aprobarea Ordinii de zi	10/0/0
3.	31	Hotărâre privind aprobarea valorii devizului general de lucrări, actualizat după atribuirea contractelor de furnizare dotări, pentru obiectivul de investiții „Construire clădire școală eneral (19 săli de clasă + 4 laboratoare), comuna Semlac, județul Arad”	10/0/0
4.	32	Hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip – Construire creșă medie, sat Semlac, nr. 1026, comuna Semlac, județul Arad”	10/0/0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

[Redacted signature]

SECRETAR GENERAL,

[Redacted signature]





ROMÂNIA
PRIMARIA COMUNEI SEMLAC
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

ANUNȚ

Sunteți invitați să participați la ședința de îndată, a Consiliului Local al comunei Semlac, județul Arad, din data de 03.03.2022, orele 09.00, care va avea loc la sediul Primăriei comunei Semlac, cu următoarea ordine de zi:

1. P.H.C.L. nr. 31/03.03.2022 cu privire la aprobarea valorii devizului general de lucrări, actualizat după atribuirea contractelor de furnizare dotări, pentru obiectivul de investiții „Construire clădire școală generală (19 săli de clasă + 4 laboratoare), comuna Semlac, județul Arad”;
2. P.H.C.L. nr. 32/03.03.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip – Construire creșă medie, sat Semlac, nr. 1026, comuna Semlac, județul Arad”;
3. Diverse.

[Redacted signature]



ROMANIA

UAT COMUNA SEMLAC

Jud. Arad, 317295 – Semlac,

Str. Independenței, nr.112,

tel: 0257 – 534.102, fax 0257 –534.137,

e-mail: primaria@semlac.ro

DISPOZIȚIA nr. 38/02.03.2022

Privind convocarea Consiliului Local al comunei Semlac, în ședința DE ÎNDATĂ, care va avea loc la sediul Primăriei, JOI, 03.03.2022, la orele 09.00.

Având în vedere:

- Prevederile art. 133 alin. (1) și alin. (2) lit. a), coroborate cu dispozițiile art. 134 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Primarul comunei Semlac

DISPUNE:

Art. 1. Convocarea Consiliului Local al comunei Semlac, în ședință de îndată pentru **JOI, 03.03.2022, la orele 09.00** la sediul Primăriei Semlac, cu următoarea Ordine de Zi:

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea valorii devizului general de lucrări, actualizat după atribuirea contractelor de furnizare dotări, pentru obiectivul de investiții „Construire clădire școală generală (19 săli de clasă + 4 laboratoare), comuna Semlac județul Arad”;
2. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip – Construire creșă medie, sat Semlac, nr. 1026, comuna Semlac, județul Arad”
3. Diverse.

Art.2. – Prezenta dispoziție se comunică către:

- a) Instituția Prefectului - Județul Arad, în două exemplare;
- b) Consiliul Local, Semlac, județul Arad

PRIMAR

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC

jud. Arad, 317295 - Semlac, Nr.656,
tel: 0257 - 534.102 Fax 0257 -534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

HOTĂRÂREA NR. 29
din data de 03.03.2022
Privind alegerea președintelui de ședință

Consiliul local al comunei Semlac

Având în vedere:

- necesitatea alegerii unui președinte de ședință, în vederea desfășurării în bune condiții a lucrărilor ședinței de îndată din data de 09.02.2022;
- votul "pentru" a 10 consilieri din cei 13 aflați în funcție, fiind prezenți 10;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Articol unic: Se alege în funcția de președinte de ședință, pentru ședința de îndată din data de 03.03.2022 domnul KALUGER DANIEL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

HOTĂRĂREA nr. 30
din data de 03.03.2022
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței de îndată a Consiliului Local
al Comunei Semlac din data de 03.03.2022

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre înaintat de către Primarul comunei Semlac;
- Dispoziția Primarului Comunei Semlac privind convocarea Consiliului Local al Comunei Semlac, în ședință de îndată în data de 03.03.2022;
- Votul „pentru” a ¹⁰... consilieri, 0 abțineri, 0 voturi împotriva, din cei 13 consilieri aflați în funcție, fiind prezenți ¹⁰...;
- Prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a), art. 139 alin. (1), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
În temeiul art. 135, alin (7) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței de îndată a Consiliului Local al Comunei Semlac, județul Arad, din data de 03.03.2022, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea valorii devizului general de lucrări, actualizat după atribuirea contractelor de furnizare dotări, pentru obiectivul de investiții „Construire clădire școală generală (19 săli de clasă + 4 laboratoare), comuna Semlac județul Arad”;
2. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.”, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip - Construire creșă medie, sat Semlac, nr. 1026, comuna Semlac, județul Arad”
3. Diverse.

Art.2.- Prezenta hotărâre, prin grija Compartimentului Registratură, se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac și se comunică către:

- Primarul Comunei Semlac;
- Instituția Prefectului - Județul Arad;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL



ROMANIA

UAT COMUNA SEMLAC

jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 -534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

HOTĂRÂREA nr. 31 / 03.03.2022

privind aprobarea valorii devizului general de lucrări, actualizat după atribuirea contractelor de furnizare dotări pentru obiectivul de investiții „Construire clădire școală generală (19 săli de clasă + 4 laboratoare), comuna Semlac, județul Arad”

Consiliul Local al Comunei Semlac, județul Arad, întrunit în ședința de îndată din data de 03.03.2022, Având în vedere:

- Referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind aprobarea valorii devizului general de lucrări, actualizat după atribuirea contractelor de furnizare dotări pentru obiectivul de investiții „Construire clădire școală generală (19 săli de clasă + 4 laboratoare), comuna Semlac, județul Arad;
- Referatul de specialitate nr.1478/03.03.2022 întocmit de către dl. Condur Adrian Alin-administrator public UAT Semlac, județul Arad;
- Devizul general actualizat ca urmare a atribuirii contractului de achiziție publică,
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- Prevederile H.G. nr. 28/9 ianuarie 2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru investiții și lucrări de investiții;
- Prevederile art. 44 din Legea 273/2006 privind finanțele publice;
- Avizul favorabil al *Comisiei pentru programe de dezvoltare economic-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire, protecția mediului, comerț și urbanism*
- Votul „pentru” a 10 consilieri , 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din cei 13 aflați în funcție, fiind prezenți 10 consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2 lit. d, alin 7, lit h, art. 139, alin 1 și art. 196, alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă valoarea devizului general de lucrări, actualizat după atribuirea contractelor de furnizare dotări pentru obiectivul de investiții „Construire clădire școală generală (19 săli de clasă + 4 laboratoare), comuna Semlac, județul Arad”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Prin grija secretarului general al comunei Semlac, județul Arad, prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Semlac și pe site-ul instituției la secțiunea Monitorul Oficial Local și se comunică :

- Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Instituției Prefectului – Județul Arad;
- Primarului comunei Semlac, județul Arad;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL



ROMANIA
UAT COMUNA SEMLAC
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,
e-mail: primaria@semlac.ro

HOTĂRÂREA nr. 32
din data de 03.03.2022

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții. „Proiect tip – Construire creșă medie, sat Semlac, nr. 1026, comuna Semlac, județul Arad”

Consiliul Local al comunei Semlac
întrunit în ședința de îndată din data de 03.03.2022;
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre al primarului comunei Semlac;
 - Referatul de aprobare al primarului comunei Semlac;
 - Raportul de specialitate nr. 1479/03.03.2022 al domnului Condur Adrian Alin, Administrator Public al Comunei Semlac;
 - Adresa nr. 10337/03.03.2022 a Companiei Naționale de Investiții, Direcția Promovare Investiții, Departamentul Promovare Investiții Învățământ, Cultură și Alte obiective;
 - Extrasul CF nr.304159, cu nr.top/cad. 304159, al imobilului – teren intravilan, proprietate publică, situat în comuna Semlac, nr. 1026, județul Arad, cu suprafață de 1140 mp;
 - Art. 285 lit. a), art. 287 lit b) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
 - Avizul favorabil al comisiei de specialitate a Consiliului Local Semlac ;
 - Votul „ pentru „ a 10 consilieri din cei 13 aflați în funcție, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, fiind prezenți 10 consilieri;
- În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, **teren intravilan, identificat prin CF nr. 304159, nr. top 304159**, situat în comuna Semlac, nr. 1026, județul Arad și aflat în administrarea Consiliului Local Semlac, în suprafață de 1440 mp, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„Proiect tip – Construire creșă medie, sat Semlac, nr. 1026, comuna Semlac, județul Arad”**.

Art.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului, CNI-

SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art. 3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea Administrativ Teritorială Semlac, județul Arad, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil uilizat etc.);

Art. 4. Unitatea Administrativ-Teritorială Semlac, județul Arad se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Unitatea Administrativ-Teritorială Semlac, județul Arad se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanță pe o perioada de minim 15 ani;

Art.- 5.- Prezenta hotărâre se va comunica cu:

- Instituția Prefectului Județului Arad ;
- Primarul comunei Semlac ;
- Biroul financiar – contabil al Primăriei Semlac ;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Persoanele interesate.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL