

CĂTRE

COMISIA LOCALĂ PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ ASUPRA TERENURILOR SEMLAC,

1. Subsemnatul/Subsemnata _____,
fiul/fiica lui _____ și al _____, domiciliat/ă în
loc. _____ str. _____ nr.
_____, jud. _____, posesor al C.I seria _____, nr. _____,
eliberat de _____, la data de _____, cu CNP
_____.

și

2. Subsemnatul/Subsemnata _____,
fiul/fiica lui _____ și al _____, domiciliat/ă în
loc. _____ str. _____ nr.
_____, jud. _____, posesor al C.I seria _____, nr. _____,
eliberat de _____, la data de _____, cu CNP
_____.

Formulez/formulăm prezenta cerere în baza Legii nr. 18/1991, modificată și
completată prin Legea nr. 263/2022, prin care solicit/ solicităm, în calitate de deținător(i)
(inclusiv proprietarii imobilelor cumpărate în baza Legii nr. 112/1995) /moștenitor(i)
al/ai defunctului(ei), _____ stabilirea
dreptului de proprietate pentru suprafața de _____ teren intravilan, aferent
casei de locuit și anexelor gospodărești, situat în comuna _____, str.
_____ nr. _____, jud. Arad, cu următoarele vecinătăți:

N _____;

S _____;

E _____;

V _____.

Menționez că terenul mai sus descris în dețin din anul _____, conform
_____.

Declar că pentru terenul care face obiectul prezentei cereri nu am am depus alte
solicitări de reconstituire/constituire a dreptului de proprietate în baza legilor funciare.

Anexez prezentei cereri următoarele documente:

- Copie acte stare civilă solicitant/solicitanți;
- Extras de Carte funciară la zi, în care fugurează notate construcțiile, folosința asupra terenului și desenul geometric cu vecinătățile;
- Copia colii de Carte funciară „in extenso”, actualizată;
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de către o persoană autorizată în lucrări topografice;
- Certificat de moștenitor / hotărâre judecătorească, certificat de deces;
- Contract de vânzare cumpărare (în cazul imobilelor cumpărate în baza Legii nr. 112/1995) din care să reiasă dobândirea dreptului de proprietate asupra construcțiilor și folosința asupra terenului;
- Contractul de închiriere a terenului sau alt contract încheiat pentru folosința legală a acestuia (concesiune, comodat etc.);
- Lucrare de apartamentare/ subapartamentare, după caz;
- Certificat fiscal detaliat din care să rezulte suprafața de teren pentru care s-au achitat la zi obligațiile bugetare;
- Copie certificată filă Registru agricol care probează înregistrarea construcției în Registru agricol
- Declarație pe proprie răspundere din care să rezulte că terenul solicitat nu face / a făcut obiectul vreunei cauze aflate pe rolul instanței de judecată și modul de soluționare, după caz;
- Alte documente din care să rezulte dreptul de proprietate asupra terenului solicitat:

_____;

Alte documente: _____

_____.

Data

Semnătura
