



ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC

Jud. Arad, 317295 - Semlac, Nr.656,  
Tel: 0257 - 534.102, Fax 0257 -534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA NR. 65**

**din data de 20.06.2023**

**Privind alegerea președintelui de ședință**

**Consiliul Local al Comunei Semlac,  
Având în vedere:**

- necesitatea alegerii unui președinte de ședință, în vederea desfășurării în bune condiții a lucrărilor ședinței ordinare din data de 20.06.2023;
- votul "pentru" a 7 (șapte) consilieri, 0 (zero) voturi împotriva, 0 (zero) abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, la ședință fiind prezenți 7 (șapte) consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 123 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Articol unic: Se alege în funcția de președinte de ședință, pentru ședința ordinară din data de 20.06.2023, doamna BAN ALINA.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**BAN ALINA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
BUNĂMIHAILA CRINA**





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
Jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
Tel: 0257 – 534.102, Fax 0257 – 534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA nr. 66**  
**din data de 20.06.2023**  
**Privind aprobarea procesului verbal întocmit pentru ședința**  
**anterioară, ordinară din data de 19.05.2023**

*Consiliul Local al Comunei Semlac,*  
*întrunit în ședința ordinară în data de 20.06.2023*

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Semlac.
- Procesul verbal întocmit pentru ședința ordinară din data de 19.05.2023;
- Votul "pentru" a 7 (șapte) consilieri, 0 (zero) voturi împotriva, 0 (zero) abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, la ședința fiind prezenți 7 (șapte) consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 138 alin (15) coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă procesul verbal de ședință întocmit pentru ședința ordinară din data de 19.05.2023.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se încredințează primarului Comunei Semlac și se comunică :

- Secretarului general al Comunei Semlac;
- Instituției Prefectului județului Arad.

Se afișează la sediul Primăriei comunei Semlac.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**BUNDĂU FLORINA**







ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC  
Jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
Tel: 0257 – 534.102, Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

**HOTĂRÂREA nr. 67**  
**din data de 20.06.2023**

**privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local  
al Comunei Semlac din data de 20.06.2023**

**Având în vedere:**

- Proiectul de hotărâre înaintat de către Primarul Comunei Semlac;
- Dispoziția Primarului Comunei Semlac nr. 112/12.06.2023 privind convocarea Consiliului Local al Comunei Semlac, în ședință ordinară în data de 20.06.2023;
- Votul „pentru” a 7 (șapte) consilieri din cei 13 aflați în funcție, la ședință fiind prezenți 7 (șapte) consilieri;
- Prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. a), art. 139 alin. (1), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;  
În temeiul art. 135, alin (7) și alin. (8) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC ADOPTĂ URMĂTOAREA  
HOTĂRÂRE:**

**Art. 1.** Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Comunei Semlac, județul Arad, din data de 20.06.2023, după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre cu privire la alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară din data de 20.06.2023.
2. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din data de 19.05.2023.
3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea ordinii de zi pentru ședința ordinară din data de 20.06.2023.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 5. La Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestioanre a Deșeurilor Județul Arad.
5. Proiect de hotărâre privind delegarea către Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad a depunerii aplicației de finanțare pentru proiectul „Microbuze electrice pentru elevii din județul Arad”.
6. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea în două loturi a terenului intravilan, proprietate publică a Comunei Semlac, identificat prin C.F. 301447, având o suprafață de 4712 mp.
7. Proiect de hotărâre privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale „Dr. Ioan Danicico” Semlac a imobilului identificat prin C.F. nr. 301447 Semlac, nr. cad. 301447, proprietate a Comunei Semlac, situat în comuna Semlac, nr. 648, județul Arad
8. Diverse.

**Art.2.** Prezenta hotărâre, prin grija Compartimentului Registratură, se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac și se comunică către:

- Primarul Comunei Semlac;
- Instituția Prefectului - Județul Arad;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
BUNDEȘUL PRIMĂRII





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
jud. Arad, 317295 - Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 - 534.102 Fax 0257 -534.137  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)



**HOTĂRÂRE nr. 68/ 20.06.2023**  
**privind aprobarea modificării și completării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad și a încheierii actului adițional nr. 5 la Statut**

**Consiliul Local al Comunei Semlac,**  
**întrunit în ședința de lucru, ordinară, în data de 20.06.2023**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr. 68/12.06.2023 inițiat de către Primarul Comunei Semlac, privind aprobarea modificării și completării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad și a încheierii actului adițional nr. 5 la Statut;
- Adresa nr. 1884/03.05.2023 emisă de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad și înregistrată în instituția noastră sub nr. 2619/03.05.2023;
- Referatul nr. 2639/03.05.2023 privind aprobarea modificării și completării Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad și a încheierii actului adițional nr. 5 la Statut ;
- Prevederile H.G. nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv cadru și a statutului cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, modificată prin HG. nr. 293 din 29 martie 2023 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv cadru și a statutului cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice;
- O.U.G. nr. 125 din 16 septembrie 2022 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu,
- Prevederile art. 21 alin (2) lit. f) coroborat cu art. 33 din O.G. nr. 26/2000, privind asociațiile și fundațiile, cu modificări și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 16 alin. 2, lit. h) din Statutul Asociației privind modificarea statutului Asociației;
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3;
- Votul „pentru” a 7 (șapte) consilieri, 0 (zero) voturi împotriva și 0 (zero) abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, la ședință fiind prezenți 7 (șapte) consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al Comunei Semlac:

**ADOPTĂ URMĂTOAREA**

**HOTĂRÂRE :**



**Art. 1.** Aprobarea Actului Adițional nr. 5 la Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, conform Anexei 1.

**Art. 2.** Aprobarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad, conform Anexei 2.

**Art. 3.** Împuternicirea cu mandat special d-na Stoian Letiția reprezentant al Consiliul Local Semlac, care în Adunarea Generală a Asociațiilor să voteze, să semneze în numele și pe seama Cconsiliul Local Semlac documentele care vizează Actul adițional nr. 5 și Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad.

**Art. 4.** În situația în care reprezentantul Consiliului Local Semlac desemnat la art. 3, se află în imposibilitatea exercitării mandatului încredințat, interesele Consiliului Local Semlac vor fi reprezentate de către dl. Cazacu Vasile - Geani, având funcția de Viceprimar al Comunei Semlac.

**Art. 5.** Se mandatează d-na Oana Cristina ȚOLEA, să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru înregistrarea Statutului modificat al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad la instituțiile publice abilitate.

**Art. 6.** În situația în care persoana împuternicită la art. 5, nu poate să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru înregistrarea Statutului modificat al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad la instituțiile publice abilitate, președintele Asociației va mandata o altă persoană în acest scop.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Primarului Comunei Semlac.

Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului Județului Arad;
- Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad;
- celor interesați .

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,

BUNĂ  
PRINA

Anexa 7 la Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Semeac, județul Arad  
**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**



**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 68/20.06.2023**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	20 / 06 / 2023	
2	Comunicarea către primar <sup>3)</sup>	20 / 06 / 2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>4)</sup>	26 / 06 / 2023	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)•5)</sup>	26 / 06 / 2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)•5)</sup>	...../...../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	26 / 06 / 2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
- 2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
- 2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
- 3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
- 4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
- 5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
- 6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."
- 7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)

*Chace*

**HOTĂRÂRE nr. 69/ 20.06.2023**  
***privind delegarea către Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad a depunerii aplicației de finanțare pentru proiectul „Microbuze electrice pentru elevii din județul Arad”***

***Consiliul Local al Comunei Semlac,  
întrunit în ședința de lucru, ordinară, în data de 20.06.2023***

***Având în vedere:***

- Proiectul de hotărâre nr. 69/15.06.2023 inițiat de către Primarul Comunei Semlac, privind delegarea către Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad a depunerii aplicației de finanțare pentru proiectul „Microbuze electrice pentru elevii din județul Arad”;
- Raportul de specialitate nr. 3494/1/15.06.2023 al Secretarului general al Comunei Semlac, cu privire la delegarea către Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad a depunerii aplicației de finanțare pentru proiectul „Microbuze electrice pentru elevii din județul Arad”;
- Prevederile art. 173 alin. (1) lit. d și alin. (5) lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Apelul PNRR/2023/C15/MEDU/I10 „Microbuze electrice pentru elevii”. În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3;
- Votul „pentru” a 7 (șapte) consilieri, 0 (zero) voturi împotriva și 0 (zero) abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, la ședință fiind prezenți 7 (șapte) consilieri;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al Comunei Semlac:

***ADOPTĂ URMĂTOAREA***

***HOTĂRÂRE :***

**Art.1.** Se delegă către Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad depunerea în numele Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Semlac a aplicației de finanțare pentru proiectul „Microbuze electrice pentru elevii din județul Arad” în cadrul Apelului PNRR/2023/C15/MEDU/I10 „Microbuze electrice pentru elevii”.

**Art.2.** Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Semlac, prin Consiliul Local al Comunei Semlac, declară următoarele:

-Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Semlac nu a primit contracte sau împrumuturi de la Bănci europene, State Membre ale Uniunii Europene sau instituțiile

*155*





Uniunii Europene în ultimele 36 de luni de la lansarea apelului, având ca obiect achiziția de microbuze electrice pentru transportul elevilor și activități cu scop educațional;

-Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Semlac nu are cereri de finanțare depuse în ultimele 6 luni sau pe cale de a fi depuse, având ca obiect achiziția de microbuze electrice pentru transportul elevilor și activități cu scop educațional;

-Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Semlac nu au primit nici o altă finanțare din fonduri publice naționale sau comunitare pentru Proiectul „Microbuze electrice pentru elevii din județul Arad” și activitățile acestuia ce vizează persoanele care fac parte din grupul țintă.

**Art.3.** Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Semlac, prin Consiliul Local al Comunei Semlac, își asumă următoarele obligații:

-organizarea unei contabilități separate între activitățile economice și neeconomice, astfel încât să nu existe subvenționare încrucișată a activităților economice dacă investiția finanțată prin proiectul „Microbuze electrice pentru elevii din județul Arad” este destinată utilizării în cadrul unor activități neeconomice, iar Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Semlac desfășoară atât activități economice cât și neeconomice;

-asigurarea condițiilor de desfășurare optimă a activităților proiectului;

-finanțarea costurilor neeligibile conform Cererii de finanțare și Contractului de finanțare;

-de a nu încerca obținerea informațiilor confidențiale legate de stadiul evaluării proiectului sau influențării personalului Ministerului Educației/comisiei de evaluare/expertilor evaluatori în timpul procesului de evaluare și selecție;

-asigurarea funcționalității echipamentelor achiziționate pentru cel puțin durată minimă normală de viață a acestora, în conformitate cu prevederile naționale în vigoare, perioada fiind măsurată începând cu data livrării acestora (semnarea procesului de recepție și punere în funcțiune de către entitatea beneficiară);

-folosirea echipamentelor și a tuturor produselor și serviciilor pentru scopul declarat în proiect;

-asigurarea capacității operaționale și administrative necesare implementării proiectului (resurse umane suficiente și resurse materiale necesare);

-de a asigura obligatoriu garanția și mentenanța rezultatului proiectului prin contractul/contractele încheiate pe perioada implementării cu diverși furnizori sau prin surse proprii;

-notificarea Unității Administrativ-Teritoriale Județul Arad/Ministerului Educației asupra oricărei situații intervenite de natură a afecta cele angajate, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la apariția acesteia;

-de a nu furniza informații false în legătură cu proiectul;

-pentru investiții în infrastructură, nu se va:

- i. înceta sau delocaliza activitatea în afara locației de implementare în cadrul căreia a fost prevăzută inițial implementarea proiectului;
- ii. realiza o modificare a proprietății asupra unui element de infrastructură care dă un avantaj nejustificat unui terț;
- iii. realiza o modificare substanțială care afectează natura, obiectivele sau condițiile de realizare ale proiectului și care ar determina subminarea obiectivelor inițiale ale acestuia;

-amplasarea pe teritoriul Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Semlac a unei stații de încărcare până la momentul achiziției microbuzului electric pentru transportul elevilor, dar nu mai târziu de 31.12.2024;



-conectarea la rețeaua de curent electric a zonelor în care sunt amplasate stațiile de încărcare, dacă este cazul;

-asigurarea pe o durată de minimum 4 ani a resursei umane (șofer), a costurilor de reparații și întreținere, respectiv a costurilor de alimentare necesare microbuzului electric;

-de a restitui Consiliului Județean Arad toate cheltuielile efectuate cu privire la bunul achiziționat prin proiectul prevăzut la art. 1.

**Art.4.** Se aprobă încheierea unui Acord de Parteneriat între Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Semlac și Unitatea Administrativ-Teritorială Județul Arad privind depunerea spre finanțare, implementarea și monitorizarea proiectului menționat la art. 1, în forma prevăzută în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre .

**Art.5.** Se împuternicește Primarul Comunei Semlac, doamna Stoian Letiția, să semneze în numele Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Semlac, Acordul de parteneriat prevăzut la art. 4.

**Art.6.** Se împuternicește Primarul Comunei Semlac, doamna Stoian Letiția, să semneze în numele Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Semlac, Declarația pe propria răspundere privind evitarea dublei finanțări în forma prevăzută în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.7.** Se împuternicește Primarul Comunei Semlac, doamna Stoian letiția, să semneze în numele Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Semlac, Declarația de angajament, în forma prevăzută în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

**Art.8.** Se împuternicește Primarul Comunei Semlac, doamna Stoian Letiția, să semneze în numele Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Semlac, Declarația de angajament privind amplasarea stației de încărcare, în forma prevăzută în Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

**Art.9.** Se împuternicește Primarul Comunei Semlac, doamna Stoian Letiția, să semneze în numele Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Semlac, Declarația de angajament privind asigurarea resursei umane și a costurilor de reparații, întreținere și alimentare a microbuzelor în forma prevăzută în Anexa nr. 5 la prezenta hotărâre.

**Art.10.** Anexele nr. 1-5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 11.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Primarului Comunei Semlac.

Prezenta hotărâre se va comunica :

- Instituției Prefectului Județului Arad;
- Consiliului Județean Arad;
- celor interesați .

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,

BUNDAU CRINA



Anexa 7 la Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Semeiac, județul Arad  
**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**



**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 69/20.06.2023**

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	20 / 06 / 2023	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	20 / 06 / 2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	26 / 06 / 2023	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)</sup> - <sup>5)</sup>	26 / 06 / 2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)</sup> - <sup>5)</sup>	..... / ..... / .....	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	26 / 06 / 2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
- (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
- 2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
- 3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
- 4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
- 5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
- 6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."
- 7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)



**HOTĂRÂRE NR. 70**

**Din data de 20.06.2023**

***privind dezmembrarea în două loturi a terenului intravilan, proprietate publică a  
Comunei Semlac, identificat prin C.F. 301447, având o suprafață de 4712 mp***

***Consiliul Local al Comunei Semlac,  
întrunit în ședința ordinară în data de 20.06.2023,  
Având în vedere :***

- Referatul nr. 3588/20.06.2023, întocmit de d-na Cazacu Blanca – Inspector asistent – Compartimentul Resurse Umane și Relații cu Publicul;
  - Adresa nr. 1665/15.06.2023 a Ministerului Sănătății, înregistrată în instituția noastră sub nr. 3536/16.06.2023, prin care suntem înștiințați de faptul că proiectul „Înființare Centru Comunitar Integrat în Comuna Semlac, Județul Arad” a fost aprobat pentru finanțare;
  - Hotărârea Guvernului nr. 324/2019 privind aprobarea Normelor metodologice privind organizarea, funcționarea și finanțarea activității de asistență socială comunitară;
  - OUG nr. 18/2017 privind asistența socială;
  - Manualul Centrelor Comunitare Intergate publicat în Monitorul Oficial nr. 1240bis/29.12.2021;
  - Apelul PNRR/2022/C12/MS/II.4/Centre Comunitare Integrate, Componenta 12: Sănătate, aferent PNRR;
  - Planurile de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de către S.C. Profi Topocad S.R.L. – anexe la prezenta hotărâre;
  - Prevederile art. 879 alin. (2) din Legea 287/2009 privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare;
  - Art. 25 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
  - Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 din cadrul Consiliului Local Semlac ;
  - Votul „pentru” a 7 (șapte) consilieri din cei 13 aflați în funcție, 0(zero) voturi împotriva și 0 (zero) abțineri, la ședință fiind prezenți 7 (șapte) consilieri;
- În temeiul dispozițiilor art. 129 alin (1) lit. c), alin. (7) lit. b) și n) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**ADOPTĂ PREZENTA**

**HOTĂRÂRE :**

**Art.1.-** Se aprobă dezmembrarea terenului intravilan, înscris în C.F. nr. 301447 Semlac, cu nr.top/nr. cad. 301447, în suprafață de 4712 mp, proprietate publică a comunei Semlac, situat în comuna Semlac, nr. 648, județul Arad, în 2 loturi, conform anexelor nr. 1-3 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lot nr.1 – în suprafață de 4.312 mp;
- Lot nr.2 - în suprafață de 400 mp;

**Art.2.** - Se împuternicește Primarul Comunei Semlac, județul Arad pentru semnarea actelor privind dezmembrarea terenului ce face obiectul prezentei hotărâri, atât în fața notarului public, cât și la O.C.P.I. Arad, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale privind dezmembrarea terenului identificat la art. 1.

**Art.3.** - Prezenta hotărâre se încredințează Primarului Comunei Semlac și se comunică cu:

- Institutiei Prefectului judetului Arad;
- OCPI Arad ;
- și celor interesați;

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BAN ALINA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
BUNDĂU ELENA




*Chipe*

**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL**

NR. 70/20.06.2023.1

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input checked="" type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	... 20 / 06 ... ./.. 2023 ..	
2	Comunicarea către primar <sup>2)</sup>	... 20 / 06 ... ./.. 2023 ..	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	... 26 / 06 ... ./.. 2023 ..	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)+5)</sup>	...../..... ./.....	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)+5)</sup>	... 26 / 06 ... ./.. 2023 ..	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	... 26 / 06 ... ./.. 2023 ..	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
- (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
- 2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
- 3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
- 4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
- 5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
- 6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică."
- 7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)



**HOTĂRÂREA Nr. 71 din data de 20.06.2023**  
**privind darea în administrarea Școlii Gimnaziale „Dr. Ioan Danicico” Semlac a imobilului**  
**identificat prin C.F. nr. 301447 Semlac, nr. cad. 301447, proprietate a Comunei Semlac,**  
**situat în comuna Semlac, nr. 648, județul Arad**

**Consiliul Local al Comunei Semlac,**  
**întrunit în ședința de ordinară, în data de 20.06.2023**

Având în vedere:

- Referatul de specialitate nr. 3601/20.06.2023 întocmit de către d-na Cazacu Blanca – Inspector asistent Compartimentul Resurse Umane și Relații cu Publicul;
  - Extrasul C.F. nr. 301447 Semlac, nr. cad. 301447 al imobilului situat în comuna Semlac, nr. 648, jud. Arad;
  - Prevederile art. 112 alin. (1) și (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011;
  - Prevederile art. 867 și ale art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
  - Prevederile art. 297 alin (1) lit. a), art. 298 și art. 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
  - Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 din cadrul Consiliului Local al Comunei Semlac;
  - Votul „pentru” 7 (șapte) consilieri, 0 (zero) voturi „împotrivă” și 0 (zero) abțineri, din cei 13 consilieri aflați în funcție, fiind prezenți la ședință 7 (șapte) consilieri;
- În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**ADOPTĂ URMĂTOAREA**

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă darea în administrarea Școlii Gimnaziale „Dr. Ioan Danicico” – unitate cu personalitate juridică, a clădirilor și a unei suprafețe de teren de 4.312 mp (lot 1) din imobilul situat în comuna Semlac, nr. 648, județul Arad, identificat prin C.F. nr. 301447, nr. cad. 301447 (aprobata a fi dezmembrat prin HCL nr. 70/20.06.2023), proprietate a Comunei Semlac, format din:

- poziția A1, nr. cad. 301447 – teren în suprafață de 4.712 mp, proprietate publică a Comunei Semlac – aprobat a fi dezmembrat în două loturi, după cum urmează:
  - lot 1 în suprafață de 4.312 mp,
  - lot 2 în suprafață de 400 mp;
- poziția A1.1, nr. cad. 301447-C1 – clădire școală gimnazială, S.construită la sol 946 mp, S. construită desfășurată 946 mp, nr. niveluri 1, anul construirii 1900, proprietate publică a Comunei Semlac;
- poziția A1.2, nr. cad. 301447-C2 – clădire anexă școală, S. construită la sol 19 mp, S. construită desfășurată 19 mp, nr. niveluri 1, anul construirii 1992, proprietatea Comunei Semlac;



- poziția A1.3, nr. cad. 301447-C3 – **clădire sală gimnastică**, S. construită la sol 251 mp, S. construită desfășurată 251 mp, nr. niveluri 1, anul construirii 1985, proprietatea Comunei Semlac;
- poziția A1.4, nr. cad. 301447-C4 – **clădire grup sanitar**, S. construită la sol 45 mp, S. construită desfășurată 45 mp, nr. niveluri 1, anul construirii 1996, proprietatea Comunei Semlac.

**Art. 2.** Bunurile date în administrarea Școlii Gimnaziale „Dr. Ioan Danicico” se regăsesc descrise în anexa la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Primarului Comunei Semlac și se va comunica:

- Primarului Comunei Semlac;
- Compartimentului Financiar-Contabil al Primăriei Comunei Semlac;
- Instituției Prefectului Județului Arad,
- Școala Gmnazială „Dr. Ioan Danicico” Semlac,
- celor interesați.

Se afișează la sediul Primăriei Comunei Semlac.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
BUNDĂȘI, ALINA**





ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL SEMLAC  
jud. Arad, 317295 – Semlac, Nr.656,  
tel: 0257 – 534.102 Fax 0257 –534.137,  
e-mail: [primaria@semlac.ro](mailto:primaria@semlac.ro)



Anexa la H.C.L. nr. 71/20.06.2023

Nr. crt.	Date de identificare a bunului	Anul dobândirii	Destinația bunului	Valoare inventar	Situația juridică actuală
1.	- <b>Teren - suprafață 4.312 mp</b> - proprietate publică a Comunei Semlac; - C.F. 301447 Semlac, nr. cad 301447 - Localitatea Semlac, nr. 648, județul Arad	2018	Teren împrejmuit parțial -Școală gimnazială	58.954,16 LEI	Proprietate publică a Comunei Semlac, dobândită prin Act administra-tiv nr. 2826 emis de Primăria Semlac
2.	- <b>Clădire școală gimnazială</b> , S.construită la sol 946 mp, S. construită desfășurată 946 mp, nr. niveluri 1, anul construirii 1900, - proprietate publică a Comunei Semlac; - C. F. nr. 301447, A1.1, nr. cad 301447-C1; - Localitatea Semlac, nr. 648, județul Arad	2018	Clădire Școală gimnazială	747.900,37 lei	Proprietate publică a Comunei Semlac, dobândită prin Act administra-tiv nr. 2826 emis de Primăria Semlac
3.	- <b>clădire anexă școală</b> , S. construită la sol 19 mp, S. construită desfășurată 19 mp, nr. niveluri 1, anul construirii 1992, - proprietatea Comunei Semlac; - C.F. nr. 301447, A 1.2, nr. cad. 301447-C2 - Localitatea Semlac, nr. 648, județul Arad	2021	Clădire anexă școală	9.572,64 lei	Proprietatea Comunei Semlac, dobândită prin Act administrativ nr. 5003/21.12.2021 emis de Primăria Semlac
4.	- <b>clădire sală gimnastică</b> , S. construită la sol 251 mp, S. construită	2021	Clădire sală gimnastică	262.614,08 lei	Proprietatea Comunei Semlac, dobândită prin



	desfășurată 251 mp, nr. niveluri 1, anul construirii 1985, -proprietatea Comunei Semlac; -proprietatea Comunei Semlac, -C.F. nr. 301447, A 1.3, nr. cad. 301447-C3 -Localitatea Semlac, nr. 648, județul Arad				Act administrativ nr. 5003/21.12.2021 emis de Primăria Semlac
5.	<b>-clădire grup sanitar, S.</b> construită la sol 45 mp, S. construită desfășurată 45 mp, nr. niveluri 1, anul construirii 1996, -proprietatea Comunei Semlac. -C.F. nr. 301447, A1.4, nr. cad. 301447-C4 -Localitatea Semlac, nr. 648, județul Arad	2021	Clădire grup sanitar	9.830,57 lei	Proprietatea Comunei Semlac, dobândită prin Act administrativ nr. 5003/21.12.2021 emis de Primăria Semlac

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BAN ALINA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL

BUNDĂIL FLORINA



Anexa 7 la Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Semlac, Județul Arad  
**Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local**



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 71/20.06.2023<sup>1</sup>

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup> s-a făcut cu majoritate <input checked="" type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată <sup>2)</sup>	20 / 06 / 2023	
2	Comunicarea către primar <sup>3)</sup>	20 / 06 / 2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	26 / 06 / 2023	
4	Aducerea la cunoștința publică <sup>4)</sup> - <sup>5)</sup>	26 / 06 / 2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4)</sup> - <sup>5)</sup>	..... / ..... / .....	
6	Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice <sup>7)</sup> , după caz	26 / 06 / 2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

- 1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
- (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."
- 2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."
- 3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...
- 4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."
- 5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."
- 6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."
- 7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."